

(дата офіційного опублікування в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля (автоматично генерується програмними засобами ведення Єдиного реєстру з оцінки впливу на довкілля, не зазначається суб'єктом господарювання)

(реєстраційний номер справи про оцінку впливу на довкілля планованої діяльності (автоматично генерується програмними засобами ведення Єдиного реєстру з оцінки впливу на довкілля, для паперової версії зазначається суб'єктом господарювання)

ПОВІДОМЛЕННЯ
про плановану діяльність, яка підлягає оцінці впливу на довкілля

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«ТРЕЙДКОМІНВЕСТ» код ЄДРПОУ - 35185844
Директор – Маслюк Андрій Дмитрович

(повне найменування юридичної особи, код згідно ЄДРПОУ, або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи – підприємця, ідентифікаційний код або у разі відсутності ідентифікаційного коду зазначаються паспортні дані (серія, номер паспорта, ким і коли виданий фізичної особи – підприємця)
інформує про намір провадити планову діяльність та оцінку її впливу на довкілля.

1. Інформація про суб'єкта господарювання

ТОВ «Трейдкомінвест»

ЄДРПОУ 35185844 ІПН 351858413048

Юр. Ад: 81121 Львівська обл, Львівський р-н, с. Муроване, вул. Вокзальна, 20

Тел +38 (067) 954-36-47, Електронна пошта: ekobeton@i.ua.

(місцезнаходження юридичної особи або місце провадження діяльності фізичної особи – підприємця (поштовий індекс, адреса), контактний номер телефону)

2. Планована діяльність, її характеристика, технічні альтернативи*.

Планова діяльність, її характеристика.

Нове будівництво виробничо-складської будівлі з адміністративно-побутовими приміщеннями, інженерних споруд та внутрішньої під'їзної залізничної колії по вул. Вокзальна, 19А в с. Муроване Львівського району Львівської області.

Технічна альтернатива 1

Розглядалась альтернатива будівництва залізничних колій лише на дерев'яних шпалах та рейках типу Р50, примикання залізничної колії здійснюється стрілочними переводами 1/9 Р50 на дерев'яних брусах. Оскільки залізобетонні конструкції є більш зносостійкими та екологічно і економічно доцільнішими, технологічна альтернатива №1 в подальшому не розглядається.

Технічна альтернатива 2.

В якості альтернативи електропостачання можливий варіант розгляду власної СЕС.

3. Місце провадження планованої діяльності, територіальні альтернативи.

Місце провадження планованої діяльності:

81121 Львівська обл, Львівський р-н, с. Муроване, вул. Вокзальна, 19А

територіальна альтернатива 1.

територіальна альтернатива 2

Розглядалась відмова від будівництва колії, та використання великотоннажного автомобільного транспорту для вантажно-розвантажувальних операцій з врахуванням існуючої дорожньої інфраструктури. Однак оскільки це призведе до необхідності спорудження нових доріг і під'їздів, збільшення автомобілепотoku (вантажного транспорту), збільшить навантаження на дорожнє полотно та економічно здорожусь вартість. У зв'язку з цим територіальна альтернатива в подальшому не розглядається.

4. Соціально-економічний вплив планованої діяльності

Планована діяльність спрямована на розвиток підприємства, ефективно та раціональне використання виробничих потужностей підприємства. Вплив на соціальне середовище носить позитивний характер. Соціально-економічний вплив планованої діяльності полягає у створенні нових робочих місць. Також позитивними факторами є поповнення місцевого бюджету у вигляді податків та надходжень. Умови життєдіяльності місцевого населення від планової діяльності не погіршаться.

5. Загальні технічні характеристики, у тому числі параметри планованої діяльності (потужність, довжини, площа, обсяг виробництва тощо)

Ділянка проектування, площею 0,3867 га та кадастровим номером 4623686900:03:000:0033, згідно витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 241476890 від 22.01.2021р., належить ТзОВ «ТрейдКомІнвест». Ділянка проектування розташована в межах промислових та складських територій та в червоних лініях вул. Вокзальна. На ділянці присутня мережа електропостачання. Під'їзд до ділянки проектування здійснюється з існуючої вул. Вокзальна.

Будівництво комплексу передбачено в дві черги без виділення пускових комплексів:

І черга будівництва: Нове будівництво внутрішньої під'їзної залізничної колії по вул. Вокзальна, 19А в с. Муроване Львівського району Львівської області";

Під'їзна колія ТзОВ «ТРЕЙДКОМІНВЕСТ» буде спеціалізуватися по вивантаженню сипучих інертних вантажів. Метою будівництва під'їзної колії є вивантажувально-навантажувальні операції. Об'єкт знаходиться біля залізничної станції Дубляни-Львівські – залізнична станція Львівської дирекції залізничних перевезень Львівської залізниці. Розташована на лінії Підзамче – Ківерці між станціями Підзамче (6,3 км) та Запитів (11 км) у місті Дубляни Жовківського району Львівської області. Примикання передбачається до під'їзної залізничної колії №9 Військової частини А 1587, яка знаходиться на балансі виробничого структурного підрозділу «Кам'янка-Бузька дистанція колії». Земля на території підприємства під під'їзною колією буде знаходитися у власності ТзОВ «ТРЕЙДКОМІНВЕСТ» (кадастровий номер земельної ділянки 4623686900:03:000:0033). Подача-прибирання вагонів та інша маневрова робота планується виконуватись локомотивами залізниці. Смуга відведення земель залізниці в місці примикання під'їзної колії орієнтовно складає 3,0м. від осі колії №9.

Роботи передбачені проектом:

- демонтаж частини колії №9 для вкладання стрілки примикання (31,06м.);
- монтаж стрілочного перевodu №2 та скидального башмака;
- монтаж граничних стовпчиків;
- встановлення водовідводів дренажною трубою з оглядовими та дренажним колодязями;
- будівництво земляного полотна та формування основної площадки;
- будівництво верхньої будови під'їзної колії;
- монтаж колійного упору;
- будівництво приймального бункера для вивантаження інертних матеріалів;

- будівництво маневрової лебідки.

II черга будівництва: Нове будівництво виробничо-складської будівлі з адміністративно-побутовими приміщеннями, інженерних споруд;

Проектом першої черги передбачено розташування складської будівлі з адміністративно-побутовими приміщеннями для забезпечення санітарно-побутових потреб, організації харчування робітників виробничих приміщень та розміщення приміщень управління. Будівля окремостояча Г-подібної форми загальною площею 1819,68м².

В будівлі запроектовано наступні дві групи приміщень:

- складське приміщення

- група побутових приміщень: гардеробні (чоловіча та жіноча), побутові приміщення (чоловіче та жіноче), кімнати прийому їжі, кімната відпочинку, приміщення прибирального інвентаря, вбиральні, комора для спецодягу, кімната охоронця, техн. приміщення, тощо.

- група адміністративних приміщень:

вестибюль, приймальня, приміщення управління, кабінет охорони праці, кабінет директора та інш..

Проектом передбачено розташування інженерних споруд для прийому, зберігання та відвантаження сировини, а саме:

- цементних силосів та автовагової габаритними розмірами 5-15 м.

6. Екологічні та інші обмеження планованої діяльності за альтернативами:

Згідно з державними санітарними правилами планування та забудови населених пунктів (ДСП N 173 від 19.06.96 р. Міністерства охорони здоров'я) СЗЗ об'єктів.

✓ по забрудненню атмосферного повітря – Викиди ЗР (ГДК) забруднюючих речовин в атмосферне повітря;

✓ по ґрунту, поверхневим та підземним водам – незначне навантаження на ґрунти, що не викличе суттєвих змін у геологічному та структурно-тектонічному устрою.

✓ по акустичному впливу – допустимі рівні шуму.

✓ рослинний і тваринний світ, заповідні об'єкти – Виснаження чи деградація сформованих в даній місцевості рослинних та фауністичних співтовариств в результаті планової діяльності не очікується. Зелені насадження не зноситимуться.

✓ навколишнє соціальне середовище (населення) – проєктована діяльність не змінить сформовану інфраструктуру соціального середовища та умови проживання населення. Позитивно вплине на створення робочих місць.

За діючим природоохоронним законодавством усі різновиди впливів повинні, не перевищувати граничнодопустимі концентрації та не спричиняти розвиток захворюваності місцевого населення.

щодо технічної альтернативи 1

щодо технічної альтернативи 2

Аналогічні щодо планової діяльності.

щодо територіальної альтернативи 1

щодо територіальної альтернативи 2

Відсутні за відсутності територіальної альтернативи.

7. Необхідна еколого-інженерна підготовка і захист території за альтернативами:

Проектні рішення в період експлуатації будуть забезпечувати раціональне використання природних ресурсів, буде передбачено заходи по охороні праці, відновлюючі, захисні заходи, компенсаційні заходи.

- планувальні роботи та організація поверхневого стоку;

- збір та відведення стоків та відходів;

- влаштування твердого покриття;
- оснащення засобами пожежогашіння;
- облаштування блискавкозахистом та заземленням;

щодо технічної альтернативи 1
щодо технічної альтернативи 2
Аналогічні щодо планованої діяльності

щодо територіальної альтернативи 1
щодо територіальної альтернативи 2
Відсутні за відсутності територіальної альтернативи.

8. Сфера, джерела та види можливого впливу на довкілля:

- на мікроклімат – зумовлений незначним збільшенням парникових газів у зв'язку з роботою автомобільної техніки та обладнання.
- на повітряне середовище – утворення викидів ЗР в атмосферне повітря.
- на водне середовище – передбачається утворення стічних вод;
- на ґрунт – негативного впливу на ґрунти на стадії експлуатації не передбачається;
- на рослинний і тваринний світ – проект не матиме впливу на флору, за винятком операцій зі зрізання та косіння, необхідних для підтримки зелених насаджень на ділянці у належному стані. Відтак, такий вплив можна визнати мінімальним. Додатково передбачається благоустрій та озеленення території.
- акустичний вплив – шумове забруднення буде зумовлене роботою устаткування;
- на соціальне середовище – позитивний вплив у вигляді підвищення благоустрою та створення нових робочих місць.

щодо технічної альтернативи 1
щодо технічної альтернативи 2
Аналогічні щодо планованої діяльності.

щодо територіальної альтернативи 1
щодо територіальної альтернативи 2
Відсутні за відсутності територіальної альтернативи.

9. Належність планованої діяльності до першої чи другої категорії видів діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля та підлягають оцінці впливу на довкілля (зазначити відповідний пункт і частину статті 3 Закону України "Про оцінку впливу на довкілля")

Планова діяльність відноситься до другої категорії видів діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля та підлягають оцінці впливу на довкілля ст. 3 Закону України "Про оцінку впливу на довкілля"

- ч № 10 інфраструктурні проекти (будівництво залізничних вокзалів, залізничних колій і споруд);

10. Наявність підстав для здійснення оцінки транскордонного впливу на довкілля

(в тому числі наявність значного негативного транскордонного впливу на довкілля та перелік держав, довкілля яких може зазнати негативного транскордонного впливу (зачеплених держав) Підстави для здійснення оцінки транскордонного впливу на довкілля відсутні.

11. Плановий обсяг досліджень та рівень деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля

Планований обсяг досліджень та рівень деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з ОВД у відповідності із ст.6 Закону України „Про оцінку впливу на довкілля” № 2059-VIII від 23 травня 2017 року.

12. Процедура оцінки впливу на довкілля та можливості для участі в ній громадськості
Планована суб'єктом господарювання діяльність може мати значний вплив на довкілля і, отже, підлягає оцінці впливу на довкілля згідно Закону України “Про оцінку впливу на довкілля”.

Планована суб'єктом господарювання діяльність може мати значний вплив на довкілля, отже, підлягає оцінці впливу на довкілля відповідно до Закону України «Про оцінку впливу на довкілля».

Оцінка впливу на довкілля - це процедура, що передбачає:

підготовку суб'єктом господарювання звіту з оцінки впливу на довкілля;

проведення громадського обговорення планованої діяльності;

аналіз уповноваженим органом звіту з оцінки впливу на довкілля, будь-якої додаткової інформації, яку надає суб'єкт господарювання, а також інформації, отриманої від громадськості під час громадського обговорення, під час здійснення процедури оцінки транскордонного впливу, іншої інформації;

надання уповноваженим органом мотивованого висновку з оцінки впливу на довкілля, що враховує результати аналізу, передбаченого попереднім абзацом;

врахування висновку з оцінки впливу на довкілля у рішенні про провадження планованої діяльності, зазначеного у пункті 14 цього повідомлення.

У висновку з оцінки впливу на довкілля уповноважений орган, виходячи з оцінки впливу на довкілля планованої діяльності, визначає допустимість чи обґрунтовує недопустимість провадження планованої діяльності та визначає екологічні умови її провадження.

Забороняється розпочинати провадження планованої діяльності без оцінки впливу на довкілля та отримання рішення про провадження планованої діяльності. Процедура оцінки впливу на довкілля передбачає право і можливості громадськості для участі у цій процедурі, зокрема на стадії обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля, а також на стадії розгляду уповноваженим органом поданого суб'єктом господарювання звіту з оцінки впливу на довкілля.

На стадії громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля протягом щонайменше 25 робочих днів громадськості надається можливість надавати будь-які зауваження і пропозиції до звіту з оцінки впливу на довкілля та планованої діяльності, а також взяти участь у громадських слуханнях. Детальніше про процедуру громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля буде повідомлено в оголошенні про початок громадського обговорення.

«Тимчасово, на період дії та в межах території карантину, встановленого Кабінетом Міністрів України з метою запобігання поширенню на території України гострої респіраторної хвороби (COVID-19), спричиненої коронавірусом SARS-CoV-2, до повного його скасування та протягом 30 днів з дня скасування карантину, громадські слухання не проводяться і не призначаються на дати, що припадають на цей період, про що зазначається в оголошенні про початок громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля.»

13. Громадське обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля

Протягом 20 робочих днів з дня оприлюднення цього повідомлення на офіційному веб-сайті уповноваженого органу громадськість має право надати уповноваженому органу, зазначеному у пункті 15 цього повідомлення, зауваження і пропозиції до планованої діяльності,

обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля.

Надаючи такі зауваження і пропозиції, вкажіть унікальний реєстраційний номер справи про оцінку впливу на довкілля планованої діяльності в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля (зазначений на першій сторінці цього повідомлення). Це значно спростить процес реєстрації та розгляду Ваших зауважень та пропозицій. У разі отримання таких зауважень і пропозицій громадськості вони будуть розміщені в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля та передані суб'єкту господарювання (протягом трьох робочих днів з дня їх отримання). Особи, що надають зауваження і пропозиції, своїм підписом засвідчують свою згоду на обробку їх персональних даних. Суб'єкт господарювання під час підготовки звіту з оцінки впливу на довкілля зобов'язаний врахувати повністю, врахувати частково або обґрунтовано відхилити зауваження і пропозиції громадськості, надані у процесі громадського обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля. Детальна інформація про це включається до звіту з оцінки впливу на довкілля.

14. Рішення про провадження планованої діяльності

Згідно чинного законодавства України рішенням про провадження даної планованої діяльності буде отримання:

- Дозволу на виконання будівельних робіт що надається: Державною інспекцією архітектури та містобудування України (ДІАМ)
- Висновку з оцінки впливу на довкілля в якому обґрунтовується допустимість планованої діяльності, що видається Департаментом екології та природних ресурсів Львівської ОДА.

15. Усі зауваження і пропозиції громадськості до планованої діяльності, обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля, необхідно надіслати до

Департамент екології та природних ресурсів Львівської обласної державної адміністрації

Поштова адреса: 79026, м. Львів, вул. Стрийська, 98

Тел/факс: +38 (032)238-73-83, e-mail: envir@loda.gov.ua

Контактна особа - Сорока Назарій Любомирович

Директор
ТОВ «Трейдкомінвест»



Маслюк А.Д.