

Додаток 2
до Порядку передачі документації
для надання висновку з оцінки впливу
на довкілля та фінансування оцінки впливу на
довкілля

(дата офіційного опублікування в Єдиному
реєстрі з оцінки впливу на довкілля
(автоматично генерується програмними
засобами ведення Єдиного реєстру
з оцінки впливу на довкілля,
не зазначається суб'єктом господарювання)

(реєстраційний номер справи про оцінку
впливу на довкілля планованої діяльності
(автоматично генерується програмними
засобами ведення Єдиного реєстру
з оцінки впливу на довкілля,
для паперової версії зазначається
суб'єктом господарювання)

ПОВІДОМЛЕННЯ

про плановану діяльність, яка підлягає оцінці впливу на довкілля

Товариство з обмеженою відповідальністю «Сервіс Агрозахід» код ЄДРПОУ 38038313 інформує про намір провадити плановану діяльність та оцінку її впливу на довкілля.

1. Інформація про суб'єкта господарювання:

Товариство з обмеженою відповідальністю «Сервіс-Агрозахід» 47722 м. Тернопільська область, Тернопільський район, с. Великі Гаї, вул. Підлісна, 27. тел. 0680435254. Генеральний директор Проць Роман Романович, e-mail : 21500036pos.tp@gmail.

2. Планована діяльність, її характеристика, технічні альтернативи *

Планована діяльність, її характеристика.

Територія підприємства розташована у промисловій зоні Тернопільського району (с. Острів), що сформована у 70 роки ХХ сторіччя (територія колишньої автобази).

Земельна ділянка площею 1,3095га, вибрана для будівництва та обслуговування двох роздільних базових складів оптової торгівлі для протруєного насіння та мінеральних добрив, автостоянки, мийки автомобільного транспорту, а також реконструкцію існуючого окремого приміщення гаражу під базовий склад засобів захисту рослин за адресою вул. Промислова, 1а в с. Острів Тернопільського району Тернопільської області. Земельна ділянка знаходиться у приватній власності ТОВ «Сервіс-Агрозахід». Право власності зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 20 січня 2020 р.

Ділянка належить до земель для будівництва та обслуговування будівель торгівлі і межує:

з сходу – землі сільської ради.

з півдня – вул. Промислова, землі сільської ради.

З півночі і з заходу- землі для приміщень і споруд підприємств переробної, машинобудівної та ін. промисловості.

Житлова забудова розташована на відстані 689 м на захід від проєктованих базових складів. Заїзд на ділянку пропонується з існуючої дороги вул. Промислова з подальшим використанням внутрішніх проїздів.

Річна потужність базового складу по зберіганню становить:

Протруєне насіння зернових культур - 1000 т, мінеральні добрива- 1000 т, засоби захисту рослин- 300 т.

Передбачається будівництво та обслуговування двох роздільних базових складів оптової торгівлі для протруєного насіння та мінеральних добрив, автостоянки, мийки автомобільного транспорту, а також реконструкцію існуючого окремого приміщення гаражу під базовий склад засобів захисту рослин за адресою вул. Промислова, 1а в с. Острів Тернопільського району Тернопільської області.

Мінеральні добрива, протруєне зерно та засоби захисту рослин будуть завозитись та зберігатись у герметично закритих упакованнях . Продаж цих засобів проводитиметься оптом без порушення упаковання на території підприємства.

Технічна альтернатива 1.

Передбачається будівництво та обслуговування двох роздільних базових складів оптової торгівлі для протруєного насіння та мінеральних добрив, автостоянки, мийки автомобільного транспорту, а також реконструкцію існуючого окремого приміщення гаражу під базовий склад засобів захисту рослин за адресою вул. Промислова,1а в с. Острів Тернопільського району Тернопільської області.

Мінеральні добрива, протруєне зерно та засоби захисту рослин будуть завозитись та зберігатись у герметично закритих упакованнях . Продаж цих засобів проводитиметься оптом без порушення упаковання на території підприємства.

Технічна альтернатива 2.

Технічною альтернативою могло бути будівництво витратних складів для добрив та засобів захисту рослин, де можливе розпакування цих засобів для роздрібного продажу, а також протруєвання зерна на спеціально відведених майданчиках. Дана альтернатива не прийнята.

3. Місце провадження планованої діяльності, територіальні альтернативи.

територіальна альтернатива 1.

Земельна ділянка, площею 1,3095га, для будівництва та обслуговування двох роздільних базових складів оптової торгівлі для протруєного насіння та мінеральних добрив, автостоянки, мийки автомобільного транспорту, а також реконструкцію існуючого окремого приміщення гаражу під базовий склад засобів захисту рослин розташована за адресою вул. Промислова,1а в с. Острів Тернопільського району Тернопільської області.

Мінеральні добрива, протруєне зерно та засоби захисту рослин будуть завозитись та зберігатись у герметично закритих упакованнях . Продаж цих засобів проводитиметься оптом без порушення упаковання на території підприємства.

Витримується СЗЗ розміром 500 м. Житлова забудова розташована на відстані 689 м на захід від проєктованих базових складів.

територіальна альтернатива 2.

Земельна ділянка площею 1,3504га, вибрана для будівництва базового складу протруєного насіння зернових культур, засобів захисту рослин і мінеральних добрив розташована за адресою : с. Острів . Цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі

(витяг з реєстру речових прав на нерухоме майно від 07.08.2018р. Кадастровий номер 61252 86400 :01:001:5014).

Дана земельна ділянка розташована на відстані 639 метрів на захід від ділянки №1.

Ділянка межує: зі сходу- землі розміщення транспортних господарств,
з заходу- для будівництва та обслуговування будівель торгівлі,
з півночі- дорога на с.Острів,
з півдня- землі для житлового будівництва.

Житлова забудова розташована на відстані 29 м від можливих проєктованих базових складів. Не витримується СЗЗ розміром 500 м.

4. Соціально-економічний вплив планованої діяльності.

Планована діяльність дасть можливість для сільськогосподарських виробників боротися з шкідниками та отримувати продукцію вищої якості, а також сприятиме активізації господарсько-економічної діяльності, створення нових робочих місць, що створить умови для поповнення місцевого бюджету.

Протруєне насіння зернових – це важливий лікувально-профілактичний захід у системі захисту рослин зернових культур. Щоб уберегти проростаюче насіння й молоду рослину від грибкових інфекцій, необхідно проводити протруєвання насіння, що запобігає враженню насіння ззовні і в середині.

Мінеральні добрива сприяють підвищенні родючих властивостей ґрунту, підвищенню врожайності ,запобігають вмиранню ґрунтів. Засоби захисту рослин – засоби в боротьбі із шкідливими організмами, збудниками хвороб і переносників захворюваності рослин і тварин.

5. Загальні технічні характеристики, у тому числі параметри планованої діяльності (потужність, довжина, площа, обсяг виробництва тощо).

Передбачається будівництво та обслуговування двох роздільних базових складів оптової торгівлі для протруєного насіння та мінеральних добрив, автостоянки, мийки автомобільного транспорту, а також реконструкцію існуючого окремого приміщення гаражу під базовий склад

засобів захисту рослин за адресою вул. Промислова, 1а в с. Острів Тернопільського району.

Протруєне зерно, мінеральні добрива та засоби захисту рослин будуть завозитись та зберігатись у герметично закритих упаковках. Продаж цих засобів проводитиметься оптом без порушення упаковки на території підприємства.

Річна потужність базового складу по зберіганню становить:

Насіння зернових протруєне- 1000 т, мінеральні добрива- 1000 т, засоби захисту рослин- 300 т.

Базові склади для мінеральних добрив і протруєного зерна будуть мати ізольовані приміщення. Базовий склад для зберігання засобів захисту рослин окрема будівля.

Майданчик для будівництва базового складу засобів захисту рослин відводиться з врахуванням умов землекористування та проекту перспективного будівництва в даному районі. Не допускається розміщення таких складів в погано провітрюваних долинах і котлованах. Майданчик повинен мати відносно рівну поверхню та ухил, що забезпечує відвід поверхневих вод. Склади матимуть під'їзні дороги з твердим покриттям. На території цих об'єктів між окремими складськими приміщеннями і функціональними майданчиками обладнуються проїзди з твердим покриттям або повністю асфальтують їх. Територія складів буде огорожена, озеленена, буде мати два виїзди.

Базисні склади матимуть функціональні зони. Вантажно-розвантажувальні роботи механізовані.

Побутові приміщення на базових складах - існуючі. В них передбачені приміщення для зберігання спецодягу та індивідуальних захисних засобів та кімната приймання їжі.

Склади обладнуються полицями та стелажми. Препарати, затарені в упаковку, встановлюються штабелями на піддонах. Кількість препаратів (мінеральні добрива, протруєне зерно та засоби захисту рослин), що зберігаються на складах, повинна відповідати кількості і не перевищувати передбаченої проектом реальної потреби.

Зберігання засобів захисту рослин на складах допускається тільки після його погодження установами санепідемслужби та охорони природи і отримання паспорту. Паспортизація проводиться щорічно.

Машини, які використовуються для перевезення засобів захисту рослин повинні знаходитись у спеціально відведених місцях під навісом.

Протруєне насіння надходить з централізованих насінєвих заводів і пунктів.

6. Екологічні та інші обмеження планованої діяльності за альтернативами: щодо технічної альтернативи 1.

Для базових складів засобів захисту рослин, мінеральних добрив та протруєного зерна екологічними обмеженнями є дотримання встановленої проектом кількості протруєного зерна, мінеральних добрив та засобів захисту рослин, що зберігаються на складах. Зберігання засобів захисту рослин на складах в герметичній упаковці за умови погодження установами санепідемслужби та охорони природи і отримання паспорту.

Для дотримання санітарно-гігієнічних нормативів на території для розміщення планованого виробничого обладнання необхідне дотримання санітарно-захисної зони 500 м.

щодо технічної альтернативи 2.

Для витратних складів обмеження не розглядаються, так як така діяльність не відповідає виробничим планам підприємства.

щодо територіальної альтернативи 1.

Майданчик для будівництва базисного складу засобів захисту рослин відводиться з врахуванням кліматичних умов – провітрювання без долин і котлованів, а також має відносно рівну поверхню та ухил, що забезпечує відвід поверхневих вод. Склади будуть мати під'їзні дороги з твердим покриттям.

щодо територіальної альтернативи 2.

Для розміщення базових складів засобів захисту рослин, мінеральних добрив та протруєного зерна на іншій території не забезпечується санітарно-захисна зона в розмірі 500 м. Житлова забудова розташована на відстані 29 м від можливих проєктованих базових складів.

7. Необхідна еколого-інженерна підготовка і захист території за альтернативами: щодо технічної альтернативи 1.

Еколого-інженерна підготовка і захист території будуть передбачені проектом. Приміщення базових складів для зберігання протруєного зерна та мінеральних добрив будуть мати ізольовані приміщення, а приміщення для зберігання засобів захисту рослин - відокремлені.

Майданчик для будівництва базових складів засобів захисту рослин, мінеральних добрив та

протруєного зерна відводиться з врахуванням кліматичних умов – провітрювання без долин і котлованів, а також має відносно рівну поверхню та ухил, що забезпечує відвід поверхневих вод.

На території цих складів між окремими складськими приміщеннями і функціональними майданчиками обладнуються проїзди з твердим покриттям і частково асфальтують їх. Територія навколо складів буде огорожена, озеленена і матиме два виїзди. Базисні склади матимуть функціональні зони.

Склади обладнуються полицями та стелажми. Препарати (засоби захисту рослин, мінеральні добрива та протруєне зерно), затарені в упаковку, встановлюються штабелями на піддонах. Кількість препаратів, що зберігаються на складах, повинна відповідати кількості і не перевищувати передбаченої проектом реальної потреби.

Зберігання засобів захисту рослин на складах допускається тільки після його погодження установами санепідемслужби та охорони природи і отримання паспорту. Паспортизація проводиться щорічно.

Автомобільний транспорт, який використовується для перевезення засобів захисту рослин, мінеральних добрив та протруєного зерна буде зберігатись під навісом.

щодо технічної альтернативи 2.

Еколого-інженерна підготовка і захист території не буде здійснюватись, так як інша виробнича діяльність (витратні склади) не передбачена.

щодо територіальної альтернативи 1.

Розміщення базових складів для зберігання протруєного зерна, мінеральних добрив та засобів захисту рослин забезпечує дотримання розміру СЗЗ 500 метрів та здійснення еколого-інженерної підготовки для захисту території, яка подана в розділі 7 щодо технічної альтернативи 1.

щодо територіальної альтернативи 2.

Еколого-інженерна підготовка і захист території не розглядається. На даній території не забезпечується дотримання розміру СЗЗ 500 метрів.

8. Сфера, джерела та види можливого впливу на довкілля:

щодо технічної альтернативи 1.

При визначенні впливів планованої діяльності на навколишнє середовище розглядатиметься вплив на:

повітряне середовище - забруднення атмосферного повітря димовими газами, що утворюються під час згорання пального у двигунах автомобілів, що будуть працювати на території під час будівництва двох базових складів та реконструкції приміщення колишнього гаражу під склад для зберігання засобів захисту рослин, а також викиди від розвантаження будівельних матеріалів, зварювання, оздоблення нових приміщень;

вплив на водне середовище розглядатиметься у розрізі використання води на потреби автомийки автомобілів та господарсько-побутові потреби. Використана вода для миття автомобілів буде очищуватись перед скидом в каналізаційні мережі від нафтопродуктів та завислих речовин.

грунти- вплив на ґрунти полягає в здійсненні еколого-інженерної підготовки і захисту ґрунтів від можливого впливу на ґрунти та підземні води.

геологічне середовище- вплив на геологічне середовище буде тимчасовий - під час будівництва та реконструкції виробничих приміщень;

вплив на клімат та мікроклімат – не розглядається. Планована діяльність не чинить впливу на температуру, швидкість вітру, вологість, атмосферні інверсії, тривалість туманних періодів та ін.

Заповідні об'єкти в зоні розташування проєктованого об'єкту відсутні. Визначена територія не належить до заповідних зон та зон міграції тварин та птахів.

Вплив на флору – в розрізі можливого озеленення вільної від виробництва території.

9. Належність планованої діяльності до першої чи другої категорії видів діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля та підлягають оцінці впливу на довкілля (зазначити відповідний пункт і частину статті 3 Закону України “Про оцінку впливу на довкілля”) -

Планована діяльність належить до другої категорії діяльності згідно Закону України «Про ОВД» (Стаття 3, пункт 3, частина 7- зберігання хімічних продуктів (базисні і витратні склади, сховища, бази).

10. Наявність підстав для здійснення оцінки транскордонного впливу на довкілля (в тому числі наявність значного негативного транскордонного впливу на довкілля та перелік держав, довкілля яких може зазнати значного негативного транскордонного впливу (зачеплених держав)).

Виробнича діяльність не здійснюватиме транскордонного впливу.

11. Планований обсяг досліджень та рівень деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля.

Геологічне та геодезичне дослідження впливу планованої діяльності будуть проведені. Дослідження впливу планованої діяльності на атмосферне повітря буде здійснюватись розрахунковим методом за методиками погодженими Мінприроди з врахуванням фонових концентрацій, виданими по запиту Тернопільським обласним центром з гідрометеорології та проведений розрахунок розсіювання в атмосферному повітрі за програмою, погодженою Мінприроди.

12. Процедура оцінки впливу на довкілля та можливості для участі в ній громадськості.

Планована суб'єктом господарювання діяльність може мати значний вплив на довкілля і, отже, підлягає оцінці впливу на довкілля відповідно до Закону України "Про оцінку впливу на довкілля". Оцінка впливу на довкілля - це процедура, що передбачає:

підготовку суб'єктом господарювання звіту з оцінки впливу на довкілля;
проведення громадського обговорення планованої діяльності;

аналіз уповноваженим органом звіту з оцінки впливу на довкілля, будь-якої додаткової інформації, яку надає суб'єкт господарювання, а також інформації, отриманої від громадськості під час громадського обговорення, під час здійснення процедури оцінки транскордонного впливу, іншої інформації;

надання уповноваженим органом мотивованого висновку з оцінки впливу на довкілля, що враховує результати аналізу, передбаченого абзацом п'ятим цього пункту;

врахування висновку з оцінки впливу на довкілля у рішенні про провадження планованої діяльності, зазначеного у пункті 14 цього повідомлення.

У висновку з оцінки впливу на довкілля уповноважений орган, виходячи з оцінки впливу на довкілля планованої діяльності, визначає допустимість чи обґрунтовує недопустимість провадження планованої діяльності та визначає екологічні умови її провадження.

Забороняється розпочинати провадження планованої діяльності без оцінки впливу на довкілля та отримання рішення про провадження планованої діяльності.

Процедура оцінки впливу на довкілля передбачає право і можливості громадськості для участі у такій процедурі, зокрема на стадії обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля, а також на стадії розгляду уповноваженим органом поданого суб'єктом господарювання звіту з оцінки впливу на довкілля.

На стадії громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля протягом щонайменше 25 робочих днів громадськості надається можливість надавати будь-які зауваження і пропозиції до звіту з оцінки впливу на довкілля та планованої діяльності, а також взяти участь у громадських слуханнях. Детальніше про процедуру громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля буде повідомлено в оголошенні про початок громадського обговорення.

Тимчасово, на період дії та в межах території карантину, встановленого Кабінетом Міністрів України з метою запобігання поширенню на території України гострої респіраторної хвороби (COVID-19) , спричиненої коронавірусом SARS –CoV-2, до повного його скасування та протягом 30 днів з дня скасування карантину, громадські слухання не проводяться і не призначаються на дати, що припадають на цей період , про що зазначається в оголошенні про початок громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля.

13. Громадське обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля

Протягом 20 робочих днів з дня оприлюднення цього повідомлення на офіційному веб-сайті уповноваженого органу громадськість має право надати уповноваженому органу, зазначеному у пункті 15 цього повідомлення, зауваження і пропозиції до планованої діяльності, обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля.

Надаючи такі зауваження і пропозиції, вкажіть реєстраційний номер справи про оцінку

впливу на довкілля планованої діяльності в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля (зазначений на першій сторінці цього повідомлення). Це значно спростить процес реєстрації та розгляду Ваших зауважень і пропозицій.

У разі отримання таких зауважень і пропозицій громадськості вони будуть розміщені в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля та передані суб'єкту господарювання (протягом трьох робочих днів з дня їх отримання). Особи, що надають зауваження і пропозиції, своїм підписом засвідчують свою згоду на обробку їх персональних даних. Суб'єкт господарювання під час підготовки звіту з оцінки впливу на довкілля зобов'язаний врахувати повністю, врахувати частково або обґрунтовано відхилити зауваження і пропозиції громадськості, надані у процесі громадського обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля. Детальна інформація про це включається до звіту з оцінки впливу на довкілля.

14.Рішення про провадження планованої діяльності

Відповідно до законодавства рішенням про провадження даної планованої діяльності буде Декларація на початок виконання будівельних робіт, видана Управлінням Державної архітектурно-будівельної інспекції у Тернопільській області.

15.Усі зауваження і пропозиції громадськості до планованої діяльності, обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля, необхідно надсилати до

Управління екології та природних ресурсів Тернопільської обласної державної адміністрації.
Поштова адреса:46008 м. Тернопіль, вул. Шашкевича, 3. Тел.: 0352- 25-95-93. e-mail:

eco_ter@eco.te.gov.ua. Контактна особа: Груніна Світлана Олександрівна.

Тел.(0352)22-00-20