

Додаток 2

до Порядку передачі документації для надання висновку з оцінки впливу на довкілля та фінансування оцінки впливу на довкілля

(дата офіційного опублікування в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля (автоматично генерується програмними засобами ведення Єдиного реєстру з оцінки впливу на довкілля, не зазначається суб'єктом господарювання)

(реєстраційний номер справи про оцінку впливу на довкілля планованої діяльності (автоматично генерується програмними засобами ведення Єдиного реєстру оцінки впливу на довкілля, для паперової версії зазначається суб'єктом господарювання)

ПОВІДОМЛЕННЯ

про плановану діяльність, яка підлягає оцінці впливу на довкілля

Приватне підприємство «ВЕО РІТЕЙЛ ІНВЕСТ», ЄДРПОУ: 44100614

(повне найменування юридичної особи, код згідно з ЄДРПОУ або прізвище, ім'я та по батькові) фізичної особи - підприємця, ідентифікаційний код або

серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку у паспорті)

інформує про намір провадити плановану діяльність та оцінку її впливу на довкілля.

1. Інформація про суб'єкта господарювання

Юридична адреса: 81146, Львівська обл., Пустомитівський р-н, село Підберізці, вул. Енергетична, будинок 1, директор - Батюженко Владислав Русланович Тел: 0990949129.

(місцезнаходження юридичної особи або місце провадження діяльності фізичної особи - підприємця (поштовий індекс, адреса), контактний номер телефону)

2. Планована діяльність, її характеристика, технічні альтернативи*.

Планована діяльність, її характеристика.

«Нове будівництво багатопаливної автозаправної станції (БП АЗС) з автомобільним газозаправним пунктом СВГ (АГЗП) в с. Підберізці Львівського району Львівської області»

Технічна альтернатива 1.

Будівництво багатопаливної автозаправної станції (БП АЗС) проводитиметься на власній земельній ділянці ПП «ВЕО РІТЕЙЛ ІНВЕСТ» кадастровий номер 4623685300:06:000:0112, що розташована за адресою: Підберізцівська сільська рада, Пустомитівський район, Львівська область.

На БП АЗС передбачено відпуск двох марок неетильованого бензину (А-95 та А-92 та дизельного палива (ДП) та стаціонарний заправник газу СЗГ-10 (надземний резервуар V=9,9 м³);

Продуктивність БП АЗС по заправці рідким моторним паливом – 250 заправок за добу; максимальна кількість машин, що заправляються рідким моторним паливом одночасно 6 одиниць.

Санітарно- захисна зона 100м, та є витриманою.

Джерелом водопостачання передбачається – існуючі інженерні мережі, відповідно до ТУ.

Технічна альтернатива 2.

Розглядалась можливість буріння свердловини для водопостачання, водночас з врахуванням можливості підключення до існуючого водогону Технічна альтернатива 2 в подальшому не розглядається, що доцільніше як з економічної так і з екологічної складової.

3. Місце провадження планованої діяльності, територіальні альтернативи.

Територіальна альтернатива 1. с. Підберізці, Львівського району Львівської області. Кадастровий номер ділянки 4623685300:06:000:0112 площею 0.5 Га з цільовим призначенням - (код.

12.08 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій для будівництва та обслуговування АЗС.

Територіальна альтернатива 2.

Розглядалися інші земельні ділянки в адміністративних межах Підберізцівської ОТГ, водночас віддаленість від інженерних мереж та недотримання проектованої сзз 100м (витримується менше 50м) не дозволяють в подальшому розглядати Територіальну альтернативу №2. У зв'язку з вищенаведеним та тим, що земельна ділянка по територіальній альтернативі №1 перебуває у власності та має витриману СЗЗ, Територіальна альтернатива №2 в подальшому не розглядається.

4. Соціально-економічний вплив планованої діяльності

Прогонозується позитивний вплив від реалізації планованої діяльності оскільки, будівництво нової АЗС забезпечить створення 19 нових робочих місць. Також реалізація планованої діяльності збільшить податкові надходження до бюджетів різних рівнів.

5. Загальні технічні характеристики, у тому числі параметри планованої діяльності (потужність, довжина, площа, обсяг виробництва тощо)

В'їзд та виїзд з території БП АЗС – проєктовані, здійснюються з автодороги Київ – Львів, окремо без перехрещення автомобільних потоків. Внутрішньо площадкові проїзди плануються з покриттям із двошарового щебенево-мастикового асфальтобетону. Навколо паливно-роздавальних колонок (далі – ПРК) – ФЕМ. Водовідведення з території БП АЗС виконується по спланованій поверхні з відведенням води в дощову каналізацію.

Робочим проєктом передбачено будівництво наступних об'єктів: будівля АЗС; навіс над ПРК; острівць для ПРК (3 шт.); резервуар підземний двох стінний, V=50 м³ (2 шт.); стаціонарний заправник газу СЗГ-10 (надземний резервуар V=9,9 м³); щогла блискавки приймача Н=19 м (3 шт.); пожежний щит; компресор підкачки шин; фільтруючі споруди господарсько-побутових стічних вод; локальні очисні споруди дощових стічних вод; КТП; пожежний резервуар, V=100 м³ (2 шт.), резервуар-накопичувач очищених дощових і талих вод; зарядний пристрій для електромобілів; вказівник напрямку повороту (2 шт.). локальні очисні споруди господарсько-побутових стічних вод; провітрювана огорожа; стінка підпірна.

Потреба в воді 2,7м³/добу. Для резервного енергопостачання встановлюватиметься дизельгенератор.

Сумарний об'єм рідкого моторного палива, який зберігається на БП АЗС, складає 95 м³, в тому числі: бензин А-95 – 25 м³; бензин А-92 – 25 м³; ДП – 45 м³.

Зберігання палива передбачено в двох підземних двох стінних резервуарах, а саме: резервуар підземний двохстінний РП2-25/25-2500 та резервуар підземний двохстінний РП2-45/5-2500. Одна секція (V=5 м³) в резервуарі РП2-45/5-2500 призначена для пролитих нафтопродуктів.

Подача палива з паливно-роздавальних колонок Quantum 510 3-6 здійснюється за допомогою погрузних турбінних насосів FePetro STP150C. Трубопроводи подачі палива на паливно-роздавальні колонки обладнані однотарілочними відсічними клапанами 10BF-570L, а трубопроводи рекуперації 2-ї ступені обладнані запобіжними клапанами вловлювання парів 60VP-101L, які спрацьовують в аварійних ситуаціях. На кожній дихальній лінії з секцій резервуару передбачено встановлення дихального клапану з вогневим запобіжником СМДК-50АА У1, який встановлюється на висоті не менше 2,5 м від рівня землі.

Продуктивність БП АЗС по заправці рідким моторним паливом – 250 заправок за добу; кількість паливно-роздавальних колонок – 3 шт.; кількість технологічних заправних місць – 6 шт.; максимальна кількість машин, що заправляються рідким моторним паливом одночасно 6 одиниць.

Благоустроєм передбачено облаштування навколо будівлі АЗС тротуару з покриттям із тротуарних плит типу ФЕМ. По периметру тротуару встановлюється бортовий бетонний камінь марки БР100.20.8 на основі з монолітного бетону класу С12/15. Також передбачається влаштування партерного газону із травосуміші.

6. Екологічні та інші обмеження планованої діяльності за альтернативами:

щодо технічної альтернативи 1 та щодо територіальної альтернативи 1

При проєктуванні, розміщенні, будівництві, введення в дію нових та реконструкцію діючих підприємств, споруд та інших об'єктів, а також в процесі експлуатації цих об'єктів забезпечується екологічна безпека людей, раціональне використання природних ресурсів, додержання нормативів шкідливих впливів на навколишнє середовище. При цьому повинні передбачатися вловлювання, утилізація, знешкодження шкідливих речовин і відходів або повна їх ліквідація та виконання інших вимог щодо охорони навколишнього природного середовища і здоров'я людей.

Забороняється введення в дію підприємств, споруд та інших об'єктів на яких не забезпечено в повному обсязі додержання всіх екологічних вимог та виконання заходів, передбачених в проєктах на будівництво та реконструкцію (розширення та технічне переоснащення)

Згідно із ДСП 173-96 розмір нормативної санітарно-захисної зони становить 100 метрів та є витриманою.

Екологічні та інші обмеження планованої діяльності встановлюються згідно чинного Законодавства України, а саме: «Про охорону навколишнього природного середовища», Земельний

кодекс України, Закони України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про охорону земель», технічними умовами та містобудівними умовами та обмеженнями.

щодо технічної альтернативи 2 – в подальшому не розглядається

щодо територіальної альтернативи 2 – в подальшому не розглядається

7. Необхідна еколого-інженерна підготовка і захист території за альтернативами:

Щодо - **територіальної альтернативи №1 та Технічної альтернативи №1:** Еколого-інженерна підготовка для планованої діяльності передбачає: польове обстеження; інженерно-геологічні вишукування; виготовлення проектної документації; розроблення оцінки впливу на довкілля. До заходів захисту території при виконанні робіт належить: дотримання технологій передбачених проектом будівництва; охорона землі від забруднення відходами будівництва; охорона вод (в т. ч. ґрунтових від попадання в них побічних відходів будівництва), дотримання СЗЗ 100м та інше. Виконання робіт проводитиметься з урахуванням вимог по збереженню навколишнього середовища.

Щодо - **територіальної альтернативи №2 та Технічної альтернативи №2:** в подальшому не розглядаються.

8. Сфера, джерела та види можливого впливу на довкілля:

Щодо - **територіальної альтернативи №1 та Технічної альтернативи №1:**

Вплив на клімат та мікроклімат. Під час експлуатації об'єкта планованої діяльності джерелом впливу на клімат, мікроклімат буде автотранспорт, що проїжджатиме територією планованої діяльності з двигунами внутрішнього згорання та дизельний генератор. Під час спалювання пального транспортними засобами з ДВЗ та спалювання дизельного палива дизельним генератором в атмосферне повітря виділятимуться ПГ (вуглецю діоксид, метан, азоту (I) оксид).

Вплив на атмосферне повітря. Процес експлуатації об'єкта планованої діяльності супроводжуватиметься викидами вуглеводнів граничних C_{12} - C_{19} від процесу заправки паливом. Під час руху автотранспорту територією та роботи дизельного генератора сумарно виділятимуть наступні ЗР: вуглецю оксид, азоту діоксид, метан, вуглецю діоксид, азоту(I) оксид (N_{20}), сірки діоксид, сажа, аміак, бенз(а)пірен, свинець, група речовин НМЛОС..

Вплив на ґрунт та геологічне середовище. Виходячи із інженерно-геологічних умов ділянки За результатами камерального опрацювання матеріалів польових інженерно-геологічних та лабораторних робіт в геологічному розрізі території вишукувань виділено наступні інженерно- геологічні елементи:- ПГЕ-1. Насипний ґрунт –відсипаний сухим способом, представлений природними глинистими ґрунтами з домішками будівельних відходів до 5-10 %, неоднорідний, вльезаний, темно-сірий. - ПГЕ-2. Ґрунтово-рослинний шар – суглинок тугопластичний, гумусований, з корінням трав'янистих рослин, темно-сірий, чорний. - ПГЕ-3. Суглинок тугопластичний, з домішками органічної речовини до 3 %, з плямами та стяжіннями гідрооксидів заліза та мангану, сірий, буровато-сірий. - ПГЕ-4. Пісок пілуватий, середньої щільності, низького ступеню водонасичення, з домішками гравію вапняку до 5 % від об'єму, жовто-бурий. - ПГЕ-5. Суглинок напівтвердий, з прошарками тугопластичного, лінзами піску пілуватого та супіску, жовтувато-бурий, сірий, зеленувато-сірий. Ґрунтові та підземні води до розвіданої глибини 6,0 м на період обстеження свердловинами не виявлені. Ділянка не підтоплювана. Нормативна глибина промерзання ґрунтів складає 8,0 м.Проектований об'єкт не спричинить негативного впливу на геологічне середовище.

Передбачається тимчасове порушення ґрунтів протягом періоду будівництва. Весь виїнятий ґрунт планується використати для благоустрою та планування території, а надлишок ґрунту, в разі наявності, буде вивезений в погоджене з місцевими органами самоврядування місце. Перед виконанням робіт, щодо благоустрою території вся територія буде прибрана від будівельного сміття, та вивезена у відповідно призначені місця. Вільна від забудови територія буде максимально озеленена із засіванням газонною травою та висадженням зелених насаджень.

Вплив на водне середовище. Водопостачання проектованої АЗС передбачається від існуючих мереж відповідно до ТУ. Госпобутові стоки будуть відводитись на локальні очисні споруди. Негативного впливу на водне середовище не передбачається.

Вплив на об'єкти ПЗФ. Території ПЗФ (нижчих та вищих рангів), національних парків, Смарагдової мережі та інших об'єктів Заповідного Фонду в межах проектованої забудови відсутні. Територія планованої діяльності не межує з об'єктами ПЗФ.

Вплив на флору, фауну. Реліктові рослини та рослини, які знаходяться під охороною Червоної книги на прилеглих територіях та в межах ділянки будівництва відсутні.

Вплив на об'єкти культурної та археологічної спадщини. Вплив на об'єкти культурної спадщини відсутній, оскільки територія планованої діяльності вільна від об'єктів культурної спадщини та не межує з ними.

Вплив на соціально-економічні умови. Прогонозується позитивний вплив від реалізації планованої діяльності оскільки, будівництво нової АЗС забезпечить створення 19 нових робочих місць. Також реалізація планованої діяльності збільшить податкові надходження до бюджетів різних рівнів.

Щодо - **територіальної альтернативи №2 та Технічної альтернативи №2:** в подальшому не розглядаються.

9. Належність планованої діяльності до першої чи другої категорії видів діяльності та

об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля та підлягають оцінці впливу на довкілля (зазначити відповідний пункт і частину статті 3 Закону України "Про оцінку впливу на довкілля")

До другої категорії видів діяльності ст.3 п. 4) енергетичну промисловість: поверхнєве та підземне зберігання викопного палива чи продуктів їх переробки на площі 500 квадратних метрів і більше або об'ємом (для рідких або газоподібних) 15 кубічних метрів і більше;

10. Наявність підстав для здійснення оцінки транскордонного впливу на довкілля (в тому числі наявність значного негативного транскордонного впливу на довкілля та перелік держав, довкілля яких може зазнати значного негативного транскордонного впливу (зачеплених держав)

Підстав для здійснення оцінки транскордонного впливу немає.

11. Планований обсяг досліджень та рівень деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля

Рівень деталізації інформації та плановий обсяг досліджень, що підлягає включенню до звіту з ОВД буде проведений у відповідності до ст. 6 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» №2059-VIII від 18.12.2017р.

12. Процедура оцінки впливу на довкілля та можливості для участі в ній громадськості

Планована суб'єктом господарювання діяльність може мати значний вплив на довкілля і, отже, підлягає оцінці впливу на довкілля відповідно до Закону України "Про оцінку впливу на довкілля". Оцінка впливу на довкілля - це процедура, що передбачає: - підготовку суб'єктом господарювання звіту з оцінки впливу на довкілля;

- проведення громадського обговорення планованої діяльності;
- аналіз уповноваженим органом звіту з оцінки впливу на довкілля, будь-якої додаткової інформації, яку надає суб'єкт господарювання, а також інформації, отриманої від громадськості під час громадського обговорення, під час здійснення процедури оцінки транскордонного впливу, іншої інформації;
- надання уповноваженим органом мотивованого висновку з оцінки впливу на довкілля, що враховує результати аналізу, передбаченого абзацом п'ятим цього пункту;
- врахування висновку з оцінки впливу на довкілля у рішенні про провадження планованої діяльності, зазначеного у пункті 14 цього повідомлення.

У висновку з оцінки впливу на довкілля уповноважений орган, виходячи з оцінки впливу на довкілля планованої діяльності, визначає допустимість чи обґрунтовує недопустимість провадження планованої діяльності та визначає екологічні умови її провадження.

Забороняється розпочинати провадження планованої діяльності без оцінки впливу на довкілля та отримання рішення про провадження планованої діяльності.

Процедура оцінки впливу на довкілля передбачає право і можливості громадськості для участі у такій процедурі, зокрема на стадії обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля, а також на стадії розгляду уповноваженим органом поданого суб'єктом господарювання звіту з оцінки впливу на довкілля.

На стадії громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля протягом щонайменше 25 робочих днів громадськості надається можливість надавати будь-які зауваження і пропозиції до звіту з оцінки впливу на довкілля та планованої діяльності, а також взяти участь у громадських слуханнях. Детальніше про процедуру громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля буде повідомлено в оголошенні про початок громадського обговорення.

Тимчасово, на період дії та в межах території карантину, встановленого Кабінетом Міністрів України з метою запобігання поширенню на території України гострої респіраторної хвороби (COVID-19), спричиненої коронавірусом SARS-CoV-2, до повного його скасування та протягом 30 днів з дня скасування карантину, громадські слухання не проводяться і не призначаються на дати, що припадають на цей період, про що зазначається в оголошенні про початок громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля.

13. Громадське обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля.

Протягом 20 робочих днів з дня оприлюднення цього повідомлення на офіційному веб-сайті уповноваженого органу громадськість має право надати уповноваженому органу, зазначеному у пункті 15 цього повідомлення, зауваження і пропозиції до планованої діяльності, обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля.

Надаючи такі зауваження і пропозиції, вкажіть реєстраційний номер справи про оцінку впливу на довкілля планованої діяльності в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля (зазначений на першій сторінці цього повідомлення). Це значно спростить процес реєстрації та розгляду Ваших зауважень і пропозицій.

У разі отримання таких зауважень і пропозицій громадськості вони будуть розміщені в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля та передані суб'єкту господарювання (протягом трьох робочих днів з дня їх отримання). Особи, що надають зауваження і пропозиції, своїм підписом засвідчують свою згоду на обробку їх персональних даних. Суб'єкт господарювання під час підготовки звіту з оцінки впливу на довкілля зобов'язаний врахувати повністю, врахувати частково або обґрунтовано відхилити зауваження і пропозиції громадськості, надані у процесі громадського обговорення обсягу досліджень та рівня

деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля. Детальна інформація про це включається до звіту з оцінки впливу на довкілля.

14. Рішення про провадження планованої діяльності

Відповідно до законодавства рішенням про провадження даної планованої діяльності буде Дозвіл на виконання будівельних робіт, що видається Державною архітектурно-будівельною інспекцією України (ДАБІ України).

15. Усі зауваження і пропозиції громадськості до планованої діяльності, обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля, необхідно надсилати до

Департаменту екології та природних ресурсів Львівської обласної державної адміністрації вул. Стрийська, 98 м. Львів, Україна 79026, електронна пошта: envir@loda.gov.ua, телефон/факс : (032)238-73-83, контактна особа – Сорока Назарій Любомирович