
(дата офіційного опублікування в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля (автоматично генерується програмними засобами ведення Єдиного реєстру з оцінки впливу на довкілля, не зазначається суб'єктом господарювання)

(реєстраційний номер справи про оцінку впливу на довкілля планованої діяльності (автоматично генерується програмними засобами ведення Єдиного реєстру з оцінки впливу на довкілля, для паперової версії зазначається суб'єктом господарювання)

ПОВІДОМЛЕННЯ про плановану діяльність, яка підлягає оцінці впливу на довкілля

Товариство з обмеженою відповідальністю «СКАНЕР-ЦЕНТР»,
(повне найменування юридичної особи, код згідно з ЄДРПОУ або прізвище, ім'я та по батькові
ЄДРПОУ 31409351
фізичної особи – підприємця, ідентифікаційний код або

серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку у паспорті)

інформує про намір провадити плановану діяльність та оцінку її впливу на довкілля.

1. Інформація про суб'єкта господарювання
02660, м. Київ, вул. Крайня, 1, тел.: (044) 206-23-93

(місцезнаходження юридичної особи або місце провадження діяльності фізичної

особи – підприємця (поштовий індекс, адреса), контактний номер телефону)

2. Планована діяльність, її характеристика, технічні альтернативи*.
Планована діяльність, її характеристика.

Будівництво яхт-клубу з службово-допоміжними причалами та елінгом з майданчиками для катерів та човнів за адресою просп. Миколи Бажана, 151 у Дарницькому районі м. Києва. Інженерна підготовка. Гідротехнічні рішення. Передбачені в проекті рішення направлені на стабілізацію берегової лінії, поліпшення екологічного стану території та водойми за рахунок будівництва берегоукріплення, створення можливості для причалювання човнів маломірного флоту, а також покращення умов для відпочинку і проведення дозвілля населення.

Технічна альтернатива 1.

Планована діяльність передбачає будівництво берегоукріплення напівукісного типу з використанням залізобетонних конструкцій та укісного типу із кам'яного накиду.

Технічна альтернатива 2.

Планована діяльність передбачає будівництво берегоукріплення вертикального двохярусного типу з використанням залізобетонних конструкцій.

* Суб'єкт господарювання має право розглядати більше технічних та територіальних альтернатив.

3. Місце провадження планованої діяльності, територіальні альтернативи:

Місце провадження планованої діяльності: територіальна альтернатива 1.

В адміністративному відношенні ділянка будівництва розташована по просп. Миколи Бажана, 151 у Дарницькому районі м. Києва. Роботи проводяться на землях водного фонду в прибережній зоні затоки р. Дніпро в Дарницькому районі міста Києва.

Провадження планованої діяльності передбачається вздовж земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:90:009:0005, відповідно до містобудівних умов та обмежень №22055/0/7-1-18 від 14.11.2018 р.

Земельна ділянка відноситься до зони охоронного ландшафту, відповідно до розпорядження Київської міської державної адміністрації від 25.12.2007 №1714.

Місце провадження планованої діяльності: територіальна альтернатива 2.

Територіальна альтернатива 2 відсутня.

4. Соціально-економічний вплив планованої діяльності

Реалізація проєктних рішень дозволить стабілізувати берегову лінію, покращити екологічний стан території і водойми в порівнянні з існуючим за рахунок будівництва берегоукріплюючих споруд. Створення упорядкованої берегової лінії дозволить експлуатувати прибережну смугу без погіршення її екологічного стану.

Позитивний соціальний ефект полягає у збереженні якості природних водойм для рекреаційного призначення, а також покращення умов для відпочинку і проведення дозвілля населення.

5. Загальні технічні характеристики, у тому числі параметри планованої діяльності (потужність, довжина, площа, обсяг виробництва тощо)

Планованою діяльністю передбачається будівництво берегоукріплення напівукісного типу (з можливістю причалювання човнів маломірного флоту) довжиною 55,0 м та берегоукріплення укісного типу – 180,0 м.

Вздовж берегоукріплення передбачається прогулянковий променад на перемінних відмітках від 92,50 мБС до 94,00 мБС. Площа покриття прогулянкової доріжки становить 940,0 м².

Довжина пандусу для доступу маломобільних груп населення до води складає 99,2 м.

Будівельні роботи передбачено виконувати з використанням сертифікованих засобів будівництва.

6. Екологічні та інші обмеження планованої діяльності за альтернативами:

щодо технічної альтернативи 1

При експлуатації об'єкту вплив на довкілля відсутній. При будівництві об'єкта вплив на довкілля – в межах гранично допустимих норм. Екологічні та інші обмеження планованої діяльності передбачають дотримання основного юридичного документу – Водного кодексу України, що регламентує виконання робіт на водних об'єктах України.

Враховуються екологічні, санітарно-гігієнічні, протипожежні, містобудівні й територіальні обмеження згідно чинних нормативних документів. Планована діяльність визначається проектно-технічною документацією, яка перевіряється та погоджується відповідно до норм чинного законодавства. Викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря при будівництві відповідають звичайному стану повітря населених місць, викиди незначні і короткочасні. Небезпечні та отруйні речовини не використовуються, відходи будівництва передаватимуться спеціалізованим організаціям. Забороняється проводити всі види гідро-механізованих робіт у період нересту риби, строки заборони встановлюються щорічно органами рибоохорони.

щодо технічної альтернативи 2

Екологічні та інші обмеження планованої діяльності за технічної альтернативи 2 аналогічні технічній альтернативі 1. Додатково при будівництві берегоукріплення з використанням тільки залізобетонних конструкцій необхідно враховувати виконання додаткових підготовчих робіт щодо створення на ділянці будівництва додаткових майданчиків для складування будівельних матеріалів та забезпечення вільного доступу великогабаритної будівельної техніки до місць виконання будівельних робіт. Передбачається збільшення викидів забруднюючих речовин від роботи будівельної техніки та збільшений вплив на ґрунт внаслідок потреби у додаткових площах для тимчасового складування та зберігання будівельних матеріалів, конструкцій тощо, при проведенні робіт з будівництва берегоукріплення з використанням залізобетонних конструкцій.

щодо територіальної альтернативи 1

Розробка проектною документації проводиться з урахуванням вимог:

- Закону України «Про охорону культурної спадщини»;
- статті 89 Водного кодексу України;
- статті 61 Земельного кодексу України;
- статті 69 Повітряного кодексу України.

щодо територіальної альтернативи 2

Територіальна альтернатива 2 відсутня.

7. Необхідна еколого-інженерна підготовка і захист території за альтернативами:

щодо технічної альтернативи 1

Заходи з еколого-інженерної підготовки та захисту території передбачають:

- влаштування будівельно-монтажного майданчика за межами прибережно захисних смуг;

- влаштування тимчасових внутрішньомайданчикових доріг;

- організацію спеціально відведених та відповідно обладнаних місць для тимчасового зберігання відходів згідно з їх характеристикою небезпеки та відповідно до вимог санітарно-гігієнічних норм і правил з подальшим поводженням відповідно до законодавства України;

- дотримання технологій передбачених проектом при розробці ґрунту з метою уникнення ерозійних процесів.

щодо технічної альтернативи 2

Еколого-інженерна підготовка і захист території за технічної альтернативи 2 аналогічні технічній альтернативі 1. Додатково виконується облаштування території для

тимчасового складування будівельних матеріалів та підготовка території для забезпечення доступу великогабаритної будівельної техніки до місць виконання будівельних робіт.

щодо територіальної альтернативи 1

Заходи з еколого-інженерної підготовки і захисту території передбачають:

- планування території з максимальним збереженням природного рельєфу;

- організацію відведення дощових і талих вод зі швидкостями, які виключають ерозію ґрунтів;

- захист території від несприятливих природних процесів з урахуванням результатів інженерно-геологічних вишукувань;

- дотримання обмежень господарської діяльності на землях водного фонду.

щодо територіальної альтернативи 2

Територіальна альтернатива 2 відсутня.

8. Сфера, джерела та види можливого впливу на довкілля:

щодо технічної альтернативи 1

Джерелами потенційного впливу на довкілля за технічною альтернативою 1 є:

- *Вплив на атмосферне повітря* зумовлений викидами вихлопних газів працюючих двигунів внутрішнього згорання будівельної техніки. Обмежується короткочасними та тимчасовими викидами нестационарних джерел.

Під час експлуатації вплив відсутній.

- *Вплив на водне середовище* внаслідок виконання будівельних робіт в акваторії у вигляді утворення додаткової мутності. Обмежується дотриманням технології виконання будівельних робіт. Мутність, що утворюється – значно не перевищуватиме показники природного стану водойми.

Під час експлуатації вплив відсутній.

- *Вплив на землю, флору, фауну, рослинний та тваринний світ.* Під час виконання будівельних робіт спостерігається вплив на рибні ресурси водойми. Обмежується дотриманням технології виконання будівельних робіт і дотриманням обмежень проведення будівельних робіт в акваторії в період нерестової заборони. Планована діяльність передбачає вплив на зелені насадження – шляхом видалення самосівів дерев та кущів, що заважають виконанню будівельних робіт, а також на водну рослинність при розчищенні акваторії. Після закінчення будівельних робіт проводиться озеленення території.

Під час експлуатації вплив відсутній.

- *Вплив на геологічне середовище.* Проектована діяльність не передбачає глобальних будівельних робіт, не потребує зміни ландшафту, виключає впливи на основні елементи геологічної структурно-тектонічної будови та не викликає змін існуючих ендегенних й екзогенних явищ природного та техногенного походження (зсувів, селів, сейсмічного стану та ін.).

- *Вплив на ґрунти.* При плануванні території очікується незначний вплив на ґрунти. При дотриманні прийнятих в проєкті заходів даний вплив оцінюється як мінімальний.

Під час експлуатації вплив відсутній.

- *Вплив на техногенне середовище.* Реалізація проєктних рішень не вимагає зменшення площ, зайнятих родючим шаром ґрунту, не впливає на підземні й наземні споруди, культурні ландшафти. Роботи в межах зони охоронного ландшафту необхідно

проводити з дотриманням вимог чинного законодавства. Вплив на навколишнє техногенне середовище оцінюється як незначний.

- Вплив на соціальне середовище. При будівництві вплив на соціальне середовище може спостерігатись у певному дискомфорті для мешканців району проведення планованої діяльності. Однак, він є короткочасним та незначним.

При експлуатації – позитивний соціальний ефект полягає у збереженні якості природних водойм для рекреаційного призначення, а також покращення умов для відпочинку і проведення дозвілля населення.

щодо технічної альтернативи 2

Джерела потенційного впливу на довкілля за технічною альтернативою 2 аналогічні технічній альтернативі 1. Відмінність потенційного впливу від технічної альтернативи 1 буде вплив на атмосферне повітря, зелені насадження та ґрунт при будівництві берегоукріплення з використанням залізобетонних конструкцій.

щодо територіальної альтернативи 1

Здійснення планованої діяльності не спричинить негативного впливу на навколишнє середовище та здоров'я населення.

щодо територіальної альтернативи 2

Територіальна альтернатива 2 відсутня.

9. Належність планованої діяльності до першої чи другої категорії видів діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля та підлягають оцінці впливу на довкілля (зазначити відповідний пункт і частину статті 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля»)

Відповідно до п.10, частини 3, статті 3 (Друга категорія видів планованої діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля та підлягають оцінці впливу на довкілля) – проведення робіт з розчищення і днопоглиблення русла та дна річок, берегоукріплення, зміни і стабілізації стану русел річок.

10. Наявність підстав для здійснення оцінки транскордонного впливу на довкілля (в тому числі наявність значного негативного транскордонного впливу на довкілля та перелік держав, довкілля яких може зазнати значного негативного транскордонного впливу (зачеплених держав)

Підстави для здійснення оцінки транскордонного впливу на довкілля відсутні.

11. Планований обсяг досліджень та рівень деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля

Планується проведення досліджень впливу планованої діяльності на повітряне, водне, техногенне, соціальне середовища, а також на ґрунт, рослинний і тваринний світ під час будівництва та експлуатації об'єкта. Розроблення заходів щодо зниження негативних впливів на довкілля та підвищення екологічного благополуччя.

12. Процедура оцінки впливу на довкілля та можливості для участі в ній громадськості

Планована суб'єктом господарювання діяльність може мати значний вплив на довкілля і, отже, підлягає оцінці впливу на довкілля відповідно до Закону України «Про оцінку впливу на довкілля». Оцінка впливу на довкілля – це процедура, що передбачає:

підготовку суб'єктом господарювання звіту з оцінки впливу на довкілля;
проведення громадського обговорення планованої діяльності;

аналіз уповноваженим органом звіту з оцінки впливу на довкілля, будь-якої додаткової інформації, яку надає суб'єкт господарювання, а також інформації, отриманої від громадськості під час громадського обговорення, під час здійснення процедури оцінки транскордонного впливу, іншої інформації;

надання уповноваженим органом мотивованого висновку з оцінки впливу на довкілля, що враховує результати аналізу, передбаченого абзацом п'ятим цього пункту;

врахування висновку з оцінки впливу на довкілля у рішенні про провадження планованої діяльності, зазначеного у пункті 14 цього повідомлення.

У висновку з оцінки впливу на довкілля уповноважений орган, виходячи з оцінки впливу на довкілля планованої діяльності, визначає допустимість чи обґрунтовує недопустимість провадження планованої діяльності та визначає екологічні умови її провадження.

Забороняється розпочинати провадження планованої діяльності без оцінки впливу на довкілля та отримання рішення про провадження планованої діяльності.

Процедура оцінки впливу на довкілля передбачає право і можливість громадськості для участі у такій процедурі, зокрема на стадії обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля, а також на стадії розгляду уповноваженим органом поданого суб'єктом господарювання звіту з оцінки впливу на довкілля.

На стадії громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля протягом щонайменше 25 робочих днів громадськості надається можливість надавати будь-які зауваження і пропозиції до звіту з оцінки впливу на довкілля та планованої діяльності, а також взяти участь у громадських слуханнях. Детальніше про процедуру громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля буде повідомлено в оголошенні про початок громадського обговорення.

Тимчасово, на період дії та в межах території карантину, встановленого Кабінетом Міністрів України з метою запобігання поширенню на території України гострої респіраторної хвороби (COVID-19), спричиненої коронавірусом SARS-CoV-2, до повного його скасування та протягом 30 днів з дня скасування карантину, громадські слухання не проводяться і не призначаються на дати, що припадають на цей період, про що зазначається в оголошенні про початок громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля.

13. Громадське обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля

Протягом 20 робочих днів з дня оприлюднення цього повідомлення на офіційному веб-сайті уповноваженого органу громадськість має право надати уповноваженому органу, зазначеному у пункті 15 цього повідомлення, зауваження і пропозиції до планованої діяльності, обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля.

Надаючи такі зауваження і пропозиції, вкажіть реєстраційний номер справи про оцінку впливу на довкілля планованої діяльності в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля (зазначений на першій сторінці цього повідомлення). Це значно спростить процес реєстрації та розгляду Ваших зауважень і пропозицій.

У разі отримання таких зауважень і пропозицій громадськості вони будуть розміщені в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля та передані суб'єкту

господарювання (протягом трьох робочих днів з дня їх отримання). Особи, що надають зауваження і пропозиції, своїм підписом засвідчують свою згоду на обробку їх персональних даних.

Суб'єкт господарювання під час підготовки звіту з оцінки впливу на довкілля зобов'язаний врахувати повністю, врахувати частково або обґрунтовано відхилити зауваження і пропозиції громадськості, надані у процесі громадського обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля. Детальна інформація про це включається до звіту з оцінки впливу на довкілля.

14. Рішення про провадження планованої діяльності

Відповідно до законодавства рішенням про провадження даної планованої діяльності буде Висновок з оцінки впливу на довкілля,

(вид рішення відповідно до частини першої статті 11 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля»)

що видається Управлінням екології та природних ресурсів виконавчого органу

(орган, до повноважень якого належить прийняття такого рішення)

Київської міської ради (КМДА).

15. Усі зауваження і пропозиції громадськості до планованої діяльності, обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля, необхідно надсилати до

Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської

(найменування уповноваженого органу, поштова адреса, електронна адреса, номер телефону та

ради (КМДА), поштова адреса: 04080, м. Київ, вул. Турівська, 28, телефон: (044) 366-

контактна особа)

64-15, email: andrii.vergelis@kmda.gov.ua, контактна особа: Вергеліс Андрій Васильович.