

(дата офіційного опублікування в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля (автоматично генерується програмними засобами ведення Єдиного реєстру з оцінки впливу на довкілля, не зазначається суб'єктом господарювання)

(реєстраційний номер справи про оцінку впливу на довкілля планованої діяльності (автоматично генерується програмними засобами ведення Єдиного реєстру з оцінки впливу на довкілля, для паперової версії зазначається суб'єктом господарювання)

ПОВІДОМЛЕННЯ
про плановану діяльність, яка підлягає оцінці впливу на довкілля
Приватне підприємство «СІТІ-ТОРГ»
Ідентифікаційний код – 35089014

(повне найменування юридичної особи, код згідно з ЄДРПОУ або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи - підприємця, ідентифікаційний код або серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку у паспорті)

інформує про намір провадити плановану діяльність та оцінку її впливу на довкілля.

1. Інформація про суб'єкта господарювання

Місце реєстрації приватного підприємства «СІТІ-ТОРГ»: 09161, Київська область, Білоцерківський район, м. Узин, вул. Ярослава Мудрого, буд. 187 Тел. (098) 768-39-21.

Місце провадження діяльності, що підлягає оцінці впливу на довкілля: 09161, Київська область, Білоцерківський район, м. Узин, вул. Заводська № 18-в.

(місцезнаходження юридичної особи або місце провадження діяльності фізичної особи – підприємця (поштовий індекс, адреса, контактний номер телефону)

2. Планована діяльність, її характеристика, технічні альтернативи *

Планована діяльність, її характеристика.

Планована діяльність передбачає нове будівництво багатопаливного автомобільного заправного комплексу по вул. Заводській № 18-в в м. Узин Білоцерківського району Київської області. При будівництві автомобільного заправного комплексу (далі – АЗК) передбачається спорудження наступних основних будівель і споруд: - операторської, до складу якої входять: кафе і магазин самообслуговування по продажу продовольчих товарів.; - трьох паливороздавальних колонок (далі – ПРК) з острівцями; навісу над ПРК; - трьох підземних резервуарів рідкого моторного палива (далі – РМП) з резервуаром аварійного зливу; - модуля заправки автомобілів зрідженим вуглеводневим газом (далі – ЗВГ) з заправною колонкою ЗВГ; - двох пожежних резервуарів;- очисних споруд дощових стоків з резервуаром-накопичувачем. Також на території АЗК влаштовуються: тимчасова автостоянка на три автомобіля; майданчики для автомобільних цистерн ЗВГ і РМП та для сміттєзбірників; встановлюються іміджева стела, щогли блискавкозахисту та стовпчик заземлення.

На проєктованому АЗК передбачається здійснювати прийом, зберігання і відпуск пального для автотранспорту, а саме: двох марок бензину – А-92, А-95, однієї марки дизельного палива та ЗВГ. Режим роботи АЗК – цілодобовий в три зміни.

* Суб'єкт господарювання має право розглядати більше технічних та територіальних альтернатив.

Технічна альтернатива 1.

Проектом передбачається влаштування трьох підземних резервуарів для рідкого моторного палива загальною ємністю 30 м³ (три окремі резервуари по 10 м³ кожний для бензину марки А-95, А-92 та для дизельного палива), резервуару аварійного зливу об'ємом 5 м³ та одного надземного резервуару ЗВГ об'ємом 5 м³. АЗК розрахований на 180 заправлень на добу нафтопродуктами, та 120 заправлень на добу СВГ.

Операторська – одноповерхова будівля, у складі якої розміщені: торговельний зал, адміністративно-побутові та допоміжні приміщення.

Водопостачання прийнято від існуючої водопровідної мережі м. Узин по вул. Заводській. Гаряче водопостачання від електричного водонагрівача. Для забезпечення зовнішнього пожежогасіння передбачається встановлення двох пожежних резервуарів об'ємом по 90 м³ кожний.

Відведення господарсько-побутових і виробничих стічних вод здійснюватиметься самопливною мережею в приймальне відділення каналізаційної насосної станції по вул. Заводській, далі – до комунальної каналізаційної мережі.

Забруднені дощові стоки з території АЗК направлятимуться на очисні споруди дощової каналізації.

Технічна альтернатива 2.

Технічною альтернативою 2 може бути встановлення на АЗК наземних резервуарів зберігання рідкого моторного палива з аналогічним обладнанням та інфраструктурою.

Однак реалізація такої альтернативи значно ускладнена. В даному випадку не витримуватимуться нормативні відстані від надземних резервуарів зберігання палива до сусідніх будівель і споруд. Надземний варіант розміщення резервуарів має значно більше ризиків техногенного та екологічного характеру і тому є малоприйнятним.

Технічна альтернатива 1 є оптимальним варіантом для роботи АЗК з підземним розміщенням резервуарів заданого об'єму, споруд та обладнання, що пов'язані єдиною технологічною схемою, а також розмірами та конфігурацією ділянки землеволодіння. Технічна альтернатива 1 є найбільш ефективною як з економічної, так і з технологічної та екологічної точок зору для безпечного прийому, зберігання та відпуску рідкого моторного палива та ЗВГ.

3. Місце провадження планованої діяльності, територіальні альтернативи.

Місце провадження планованої діяльності: територіальна альтернатива 1.

Будівництво АЗК планується здійснювати на власній земельній ділянці площею 0,1312 га з кадастровим номером 3220410500:02:007:0277. Цільове призначення земельної ділянки – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі. Функціональне призначення – для обслуговування автозаправного комплексу. Санітарно-захисна зона (50 м) витримана.

Місце провадження планованої діяльності: територіальна альтернатива 2.

Розгляд територіальної альтернативи 2 є недоцільним у зв'язку з тим, що будівництво АЗК планується здійснювати на власній земельній ділянці з відповідним цільовим і функціональним призначенням.

4. Соціально-економічний вплив планованої діяльності

Метою будівництва АЗК є надання послуг по заправці автомобілів якісним РМП та ЗВГ. В результаті планованої діяльності передбачається: створення п'яти робочих місць, збільшення надходжень у місцевий та державний бюджет.

5. Загальні технічні характеристики, у тому числі параметри планованої діяльності (потужність, довжина, площа, обсяг виробництва тощо)

На АЗК передбачено здійснювати прийом, зберігання і відпуск пального для автотранспорту, а саме: двох марок бензину, однієї марки дизельного палива, ЗВГ, а також

сервісне обслуговування водіїв та пасажирів.

Доставка пального здійснюватиметься автотранспортом (автоцистерна). Злив палива з автоцистерни передбачено через герметичні зливні швидкокороз'ємні муфти та спеціальні фільтри, які запобігають попаданню механічних сумішей в резервуар.

Зберігання палива передбачається в трьох підземних резервуарах для РМП загальною ємністю 30 м³, та в одному надземному резервуарі для ЗВГ об'ємом 5 м³. Резервуари РМП обладнані системою повернення парів нафтопродуктів при їх заповненні, дихальною арматурою з клапанною системою, технічними пристроями для запобігання переповнення ємкостей при зливі нафтопродуктів.

Для відпуску РМП передбачено три ПРК. Колонки встановлюються на окремих острівцях під навісом. Зі сторони островців передбачені колесовідбійники, які захищають ПРК від механічного пошкодження. Відпуск РМП та ЗВГ здійснюватиметься дистанційно з операторської АЗК. Річна орієнтовна реалізація РМП становить 1752 м³ на рік, в т.ч. бензин 1226,4 м³ на рік, дизпаливо 525,6 м³ на рік.

Загальна площа земельної ділянки під будівництво становить 0,1312 га.

Інженерне забезпечення об'єкту: водопостачання АЗК передбачається від існуючої міської водопровідної мережі. Розрахункова витрата води становить 1,5 тис. м³/рік. Скид господарсько-побутових та виробничих стоків передбачено здійснювати до комунальної міської каналізаційної мережі. Поверхневі забруднені зливові стоки з території АЗК направлятимуться на очищення у проєктовані очисні споруди. Електропостачання – існуюче. Зовнішнє пожежогашіння АЗК передбачатиметься від двох проєктованих пожежних резервуарів, ємністю 2x90 м³.

Кількість новостворених робочих місць – 5. Кількість змін – 3. Загальна кількість працюючих - 17 осіб.

6. Екологічні та інші обмеження планованої діяльності за альтернативами:

щодо технічної альтернативи 1

При дотриманні вимог технологічного регламенту роботи об'єкту, вплив на навколишнє середовище знаходитиметься в межах нормативів чинного законодавства і окремих додаткових екологічних обмежень не потребує. Запланована діяльність проводитиметься в межах власної земельної ділянки. Санітарно-захисна зона об'єкту (50 м) витримана. Планована діяльність є безпечною для місцевого населення і відповідає чинному природоохоронному законодавству.

Обмеження планованої діяльності під час будівництва:

1) Дотримання меж відведеної земельної ділянки;

2) Прямий вплив на ґрунт – знімання насипного та ґрунтово-рослинного шару ґрунту, окреме його складування та повернення при плануванні території та благоустрою майданчику, що забезпечує максимальне збереження насипного та ґрунтово-рослинного шару ґрунту;

3) Дотримання нормативів акустичного забруднення під час будівельних та монтажних робіт (в межах санітарно-захисної зони);

4) Дотримання містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки під час експлуатації:

1) Дотримання розмірів СЗЗ – 50 м;

2) Дотримання дозволених обсягів викидів у атмосферне повітря від стаціонарних джерел відповідно до дозволу на викиди;

3) Прямий вплив на ґрунт, поверхневі та підземні води – відсутній.

4) Дотримання нормативів акустичного забруднення під час експлуатації об'єкту (в межах санітарно-захисної зони);

5) Безпечна експлуатація відповідно до діючих в Україні нормативних документів, інструкцій з експлуатації, технологічних регламентів.

б) Створення та дотримання відповідної структури керування об'єктом, кваліфікації обслуговуючого персоналу.

7) Постійний контроль у процесі експлуатації за всією діяльністю по забезпеченню

екологічних вимог.

щодо технічної альтернативи 2

Екологічні та інші обмеження планової діяльності технічної альтернативи 2 співпадають з технічною альтернативою 1.

щодо територіальної альтернативи 1

- розмір санітарно-захисної зони;
- протипожежні розриви між будівлями та спорудами;
- містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки.

щодо територіальної альтернативи 2

Розгляд територіальної альтернативи 2 є недоцільним у зв'язку з тим, що будівництво АЗК планується здійснювати на власній земельній ділянці.

Встановлення АЗК в іншому місці є недоцільним.

7. Необхідна еколого-інженерна підготовка і захист території за альтернативами:

щодо технічної альтернативи 1

Топографо-геодезичні, інженерно-геологічні вишукування у необхідному обсязі згідно з чинним законодавством. Проектні рішення в період будівництва та експлуатації забезпечать раціональне використання земельних ресурсів, передбачають заходи протидії підтопленню (вертикальне планування території з відведенням поверхневих вод), просіданню (влаштування під спорудами екранів із ущільненого ґрунту, якісне ущільнення зворотної засипки пазах котлованів і траншей), активізації інших екзогенних процесів, а також охоронні, відновлювальні та компенсаційні заходи (розміщення газонів та зелених насаджень із наданням необхідних уклонів озелененої поверхні для забезпечення стікання води).

щодо технічної альтернативи 2

Необхідна еколого-інженерна підготовка і захист території планової діяльності технічної альтернативи 2 співпадає з технічною альтернативою 1.

щодо територіальної альтернативи 1

- інженерно-геологічні та геодезичні вишукування на майданчику будівництва;
- організація відведення дощових та талих вод;
- зняття при земляних роботах верхнього шару ґрунту, окреме його складування та повернення при плануванні території, що забезпечує максимальне збереження насипного та ґрунтово-рослинного шару ґрунту;

щодо територіальної альтернативи 2

Розгляд територіальної альтернативи 2 є недоцільним у зв'язку з тим, що будівництво АЗК планується здійснювати на власній земельній ділянці.

8. Сфера, джерела та види можливого впливу на довкілля:

щодо технічної альтернативи 1

Джерелами потенційного впливу АЗК на навколишнє середовище є: технологічне обладнання АЗС - дихальні клапани підземних резервуарів для зберігання нафтопродуктів, заправний майданчик (паливороздавальні колонки); технологічні процеси (зливна трубуцина, запобіжні клапани на резервуарі зберігання ЗВГ, заправна трубуцина газової колонки, продувні свічки насосу), автотранспорт - заїзд та виїзд з території АЗК.

Можливі впливи планової діяльності (при будівництві та експлуатації) об'єкта на довкілля є:
Геологічне середовище - відсутній.

Повітряне середовище:

під час будівництва: короточасний незначний вплив за рахунок викидів забруднюючих речовин при роботі спеціалізованої техніки та транспорту, здійсненні зварювальних та фарбувальних робіт;

під час експлуатації: допустимий вплив. Викиди забруднюючих речовин – викиди парів бензину, вуглеводнів граничних, оксиду вуглецю, діоксиду азоту, діоксиду сірки, бенз(а)пірену, парів пропану, бутану, метимеркаптану – в межах нормативів чинного законодавства.

Водне середовище:

на період будівництва: для санітарно-побутових і службових потреб використовуватимуть тимчасові пересувні приміщення. Водопостачання – привозна вода, каналізування – встановлення біотуалетів у відповідності до розробленого «Проекту організації будівництва».

на період експлуатації: існуюча водопровідна мережа, каналізування - скид господарсько-побутових та виробничих стоків передбачено в міську каналізаційну мережу. Скидання стічних вод у водні об'єкти не передбачається. Потенційних джерел забруднення підземних та поверхневих вод від планованої діяльності не передбачається.

Грунт:

на період будівництва: зняття насипного та ґрунтового-рослинного шару ґрунту, виїмка ґрунту, незначним джерелом забруднення може бути будівельне сміття та відходи паливно-мастильних матеріалів від роботи будівельних механізмів. З метою запобігання негативного впливу на ґрунт проектом передбачається, оснащення площадки контейнерами для побутових і будівельних відходів і вивезення їх на полігон побутових відходів.

при експлуатації: можливий вплив від розливу нафтопродуктів у випадку аварії. При звичайній експлуатації об'єкту вплив не передбачається.

Рослинний і тваринний світ, заповідні об'єкти: передбачувана діяльність не матиме негативного впливу на рослинний і тваринний світ, їх популяції та міграції. Території ПЗФ (вищого та нижчих рангів) у межах промайданчика та його СЗЗ відсутні.

Навколишнє соціальне середовище (місцеве населення та інші зацікавлені групи): вивчається через механізм публікації в ЗМІ та громадських обговорень.

Навколишнє техногенне середовище: негативний вплив на промислові, житлово-цивільні і сільськогосподарські об'єкти, наземні та підземні споруди, соціальну організацію території, пам'ятки культури, архітектури, історії та інші елементи техногенного середовища під час експлуатації проектного об'єкта відсутній.

Відходи виробництва і можливість їх повторного використання, утилізації, знешкодження або безпечного захоронення:

При виконанні будівельно-монтажних робіт та експлуатації АЗК передбачено утворення наступних видів відходів:

- тверді побутові відходи;
- тара пластикова, металева, поліетиленова зіпсована некондиційна;
- будівельні відходи (будівельне сміття);
- огарки електродів;
- залишки від очищення фільтр-сепараторів;
- відходи від очищення резервуарів що містять нафтопродукт;

Фактично утворені відходи передаватимуться спеціалізованим підприємствам відповідно до укладених договорів.

щодо технічної альтернативи 2

Джерела та види можливого впливу на довкілля технічної альтернативи 2 співпадають з технічною альтернативою 1.

щодо територіальної альтернативи 1

Сфера джерела та види можливого впливу на довкілля аналогічні Технічній альтернативі 1

щодо територіальної альтернативи 2

Розгляд територіальної альтернативи 2 є недоцільним у зв'язку з тим, що будівництво АЗК планується здійснювати на власній земельній ділянці

9. Належність планованої діяльності до першої чи другої категорії видів діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля та підлягають оцінці впливу на довкілля (зазначити відповідний пункт і частину статті 3 Закону України “Про оцінку впливу на довкілля”)

Планована діяльність з нового будівництва АЗК по вул. Заводській № 18-в, в м. Узин Білоцерківського району Київської області належить до другої категорії видів планованої діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля та підлягають оцінці впливу на довкілля згідно із ст.3 Закону України "Про оцінку впливу на довкілля" ч.3 пункт 4.

10. Наявність підстав для здійснення оцінки транскордонного впливу на довкілля (в тому числі наявність значного негативного транскордонного впливу на довкілля та перелік держав, довкілля яких може зазнати значного негативного транскордонного впливу (зачеплених держав)

Підстави для оцінки транскордонного впливу на довкілля відсутні

11. Планований обсяг досліджень та рівень деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля

Плановий обсяг досліджень та рівень деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з ОВД у відповідності ст. 6 Закону України "Про оцінку впливу на довкілля" №2059-VIII від 23 травня 2017 року.

Зокрема, планується проводити дослідження впливу на повітряне, водне, геологічне середовища та ґрунт, а також соціальне та техногенне середовища, рослинний і тваринний світ, клімат, оцінку ризику впливу планованої діяльності на навколишнє середовище, передбачається виконання розрахунків розсіювання шкідливих речовин на межі санітарно-захисної зони (50 м.), та рівнів шуму і вібрації.

12. Процедура оцінки впливу на довкілля та можливості для участі в ній громадськості

Планована суб'єктом господарювання діяльність може мати значний вплив на довкілля і тому підлягає оцінці впливу на довкілля відповідно до Закону України "Про оцінку впливу на довкілля". Оцінка впливу на довкілля - це процедура, що передбачає:

- *підготовку суб'єктом господарювання звіту з оцінки впливу на довкілля;*
- *проведення громадського обговорення планованої діяльності;*
- *аналіз уповноваженим органом звіту з оцінки впливу на довкілля, будь-якої додаткової інформації, яку надає суб'єкт господарювання, а також інформації, отриманої від громадськості під час громадського обговорення, іншої інформації;*
- *надання уповноваженим органом мотивованого висновку з оцінки впливу на довкілля, що враховує результати аналізу, передбаченого попереднім абзацом;*
- *врахування висновку з оцінки впливу на довкілля у рішенні про провадження планованої діяльності, зазначеного у пункті 14 цього повідомлення.*

У висновку з оцінки впливу на довкілля уповноважений орган, виходячи з оцінки впливу на довкілля планованої діяльності, визначає допустимість чи обґрунтовує недопустимість провадження планованої діяльності та визначає екологічні умови її провадження.

Забороняється розпочинати провадження планованої діяльності без оцінки впливу на довкілля та отримання рішення про провадження планованої діяльності.

Процедура оцінки впливу на довкілля передбачає право і можливості громадськості для участі у цій процедурі, зокрема на стадії обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля, а також на стадії розгляду уповноваженим органом поданого суб'єктом господарювання звіту з оцінки впливу на довкілля.

На стадії громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля протягом щонайменше 25 робочих днів громадськості надається можливість надавати будь-які зауваження і пропозиції до звіту з оцінки впливу на довкілля та планованої діяльності, а також взяти участь у громадських слуханнях. Детальніше про процедуру громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля буде повідомлено в оголошенні про початок громадського обговорення.

13. Громадське обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля

Протягом 20 робочих днів з дня оприлюднення цього повідомлення на офіційному веб-сайті уповноваженого органу громадськість має право надати уповноваженому органу, зазначеному у пункті 15 цього повідомлення, зауваження і пропозиції до планованої діяльності, обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до

звіту з оцінки впливу на довкілля.

Надаючи такі зауваження і пропозиції, вкажіть унікальний реєстраційний номер справи про оцінку впливу на довкілля планованої діяльності в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля (зазначений на першій сторінці цього повідомлення). Це значно спростить процес реєстрації та розгляду Ваших зауважень та пропозицій.

У разі отримання таких зауважень і пропозицій громадськості вони будуть розміщені в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля та передані суб'єкту господарювання (протягом трьох робочих днів з дня їх отримання). Особи, що надають зауваження і пропозиції, своїм підписом засвідчують свою згоду на обробку їх персональних даних. Суб'єкт господарювання під час підготовки звіту з оцінки впливу на довкілля зобов'язаний врахувати повністю, врахувати частково або обґрунтовано відхилити зауваження і пропозиції громадськості, надані у процесі громадського обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля. Детальна інформація про це включається до звіту з оцінки впливу на довкілля.

14. Рішення про провадження планованої діяльності

Відповідно до законодавства рішенням про провадження даної планованої діяльності буде

Дозвіл на виконання будівельних робіт

(вид рішення відповідно до частини першої статті 11 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля»),

що видається

Державною архітектурно-будівельною інспекцією України

(орган, до повноважень якого належить прийняття такого рішення)

15. Усі зауваження і пропозиції громадськості до планованої діяльності, обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля, необхідно надсилати до

Департамент у екології та природних ресурсів Київської обласної державної адміністрації.

Поштова адреса: вул. Басейна, 1/2-а, м. Київ, 01004, Електронна адреса: eko.koda@ukr.net,

Номер телефону: (044) 279-01-58, Контактна особа – Мовчан Сергій Сергійович.

(найменування уповноваженого органу, - поштова адреса, електронна адреса, номер телефону та контактна особа)