

(дата офіційного опублікування в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля (автоматично генерується програмними засобами ведення Єдиного реєстру з оцінки впливу на довкілля, не зазначається суб'єктом господарювання)

(реєстраційний номер справи про оцінку впливу на довкілля планованої діяльності (автоматично генерується програмними засобами ведення Єдиного реєстру з оцінки впливу на довкілля, для паперової версії зазначається

ПОВІДОМЛЕННЯ

про плановану діяльність, яка підлягає оцінці впливу на довкілля

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛМС-ТАУН», код ЄДРПОУ 41619802

(повне найменування юридичної особи, код згідно з ЄДРПОУ або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи — підприємця, ідентифікаційний код або серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку у паспорті)

інформує про намір провадити плановану діяльність та оцінку її впливу на довкілля.

1. Інформація про суб'єкта господарювання

Юридична адреса **ТОВ «ЛМС-ТАУН»: 08700, Київська обл., м. Обухів, вул. Трипільська, буд. 33, тел. (044)-492-74-08, e-mail: INFO@LMS.ORG.UA**

(місцезнаходження юридичної особи або місце провадження діяльності фізичної особи — підприємця (поштовий індекс, адреса), номер телефону)

2. Планована діяльність, її характеристика, технічні альтернативи.

Планованою діяльністю Товариства з обмеженою відповідальністю «ЛМС-ТАУН», код ЄДРПОУ 41619802, юридична адреса якого: 08700, Київська обл., м. Обухів, вул. Трипільська, буд. 33, є будівництво логістично-складського комплексу зберігання засобів захисту рослин з дільницею фасування по вул. Путрівська, 259 в с. Путрівка, Васильківського р-ну, Київської області на земельній ділянці площею **4,5009 га, кадастровий номер №3221487000:06:008:0010**, яка належить **ТОВ «ЛМС-ТАУН»** на праві власності.

Після введення об'єкту планованої діяльності будівництва в експлуатацію **ТОВ «ЛМС-ТАУН»** буде здійснювати діяльність з логістики, а саме: організацію логістично-складського господарства з наступними підрозділами: - **зона автомобільної експедиції**; - **зона стелажного зберігання**; - **митна зона**. Логістично-складською діяльністю передбачено одночасне зберігання по принципу «пусто-зайнято» **23000 т пестицидів (ЗЗР)**, а саме, проведення приймально-відпускних операцій **як для стандартних єврофур так і для автотранспорту з сучасними морськими контейнерами**, відвантаження оптових партій ЗЗР для потреб агропромислових підприємств та фасування ЗЗР III та IV класу небезпеки з встановленням 8-ми одиниць ліній фасування виробництва фірм **ЕлоПак Україна, УКРПак Україна, Omag Італія**, для фасування **рідких, сипучих та емульсійних** препаратів, що забезпечить фасування 500 т засобів захисту рослин (ЗЗР) в рік, з метою постачання їх в мережу роздрібної торгівлі для забезпечення потреб індивідуальних дрібних сільгоспвиробників, садівників-любителів. Для вантажно-розвантажувальних робіт залучені електричні навантажувачі та ручні візки, системи вентиляції обладнані секційними фільтрами СКФ 2/1x1 та вугільними фільтрами СУФ 0/10П, клас F6, EU6, ефективність за ДСТУ 3186 - 97% . Опалення електричне.

Технічна альтернатива 1.

Щодо ведення технологічних операцій на логістично-складських підприємствах **технічна альтернатива 1** аналогічна запропонованій планованій діяльності, якою передбачено організацію логістично-складського господарства з наступними підрозділами: - **зона автомобільної експедиції**; - **зона стелажного зберігання**; - **митна зона**. Логістично-складською діяльністю передбачено одночасне зберігання по принципу «пусто-зайнято» **23000 т ЗЗР**, а саме, проведення приймально-відпускних операцій **тільки для стандартних єврофур**, відвантаження оптових партій ЗЗР для потреб агропромислових підприємств та фасування ЗЗР III та IV класу небезпеки з встановленням 8-ми одиниць ліній фасування **сипучих та рідких** препаратів, виробництва фірми

Омаг Італія (потребує переналадки), що забезпечить фасування 500 т засобів захисту рослин в рік. Для вантажно-розвантажувальних робіт залучені навантажувачі, що працюють на стисненому газі та ручні візки. Обладнання систем вентиляції пилогазоочисним устаткуванням не передбачено. Опалення - котельня 0,650 МВт на газу.

Технічна альтернатива 2.

Щодо ведення технологічних операцій на логістично-складських підприємствах **технічна альтернатива 2** аналогічна запропонованій планованій діяльності, якою передбачено організацію логістично-складського господарства з наступними підрозділами: - **зона автомобільної експедиції**; - **зона стелажного зберігання**; - **митна зона**. Логістично-складською діяльністю передбачено одночасне зберігання по принципу «пусто-зайнято» **23000 т ЗЗР, а саме**, проведення приймально-відпускних операцій **тільки для автотранспорту з сучасними морськими контейнерами**, відвантаження оптових партій ЗЗР для потреб агропромислових підприємств та фасування ЗЗР III та IV класу небезпеки з встановленням 8-ми одиниць ліній фасування **емульсійних та рідких** препаратів, виробництва фірм **ЕлоПак Україна, УКРПак Україна**, що забезпечить фасування 500 т засобів захисту рослин в рік. Для вантажно-розвантажувальних робіт залучені навантажувачі, що працюють на дизельному паливі та ручні візки. Обладнання систем вентиляції пилогазоочисним устаткуванням не передбачено. Опалення - котельня 0,650 МВт на твердому паливі (дрова).

3. Місце провадження планованої діяльності, територіальні альтернативи.

Місце провадження планованої діяльності: 08625, Київська область, Васильківський р-н, с. Путрівка, вул. Путрівська, 259. Плановану діяльність розміщено в межах власної земельної ділянки площею 4,5009 га, кадастровий номер №3221487000:06:008:0010. СЗЗ встановлено висновком ДСЄЕ № 602-123-20-4/497-76 від 18.12.2018р, відповідно протоколу державної санітарно-епідеміологічної експертизи №1920 від 29.11.2018р.

Територіальна альтернатива 1 - земельна ділянка **3,9 га** вільна від забудови по вул. Івана Кожедуба, 246А/ на розі вул. Заводської, м Біла Церква, Київської області. На відстані 90,0-100,0м з північного заходу знаходяться поверхневі водойми, а з північного сходу на відстані 100,0м знаходиться житлова забудова.

Територіальна альтернатива 2 - земельна ділянка **18,4189 га** забудована з 1984 року належить ПАТ «Коростишівський льонозавод» по вул. Крупської, 52, м. Коростишів, Житомирської області. Льонозавод знаходиться в стані занепаду. На відстані 300,0 м зі сходу від майданчику протікає р. Тетерів, прибережна захисна смуга якої 100,0 м.

4. Соціально-економічний вплив планованої діяльності

Об'єкт планованої діяльності - організація екологічно безпечного, високопродуктивного, спеціалізованого логістично-складського комплексу для зберігання та фасування засобів захисту рослин, за високими стандартами, надасть селу новий поштовх до розвитку, забезпечить створення нових робочих місць і соціальних гарантій, створить сприятливу ситуацію для покращення інвестиційного клімату, збільшить надходження до місцевого бюджету.

5. Загальні технічні характеристики, у тому числі параметри планованої діяльності (потужність, довжина, площа, обсяг виробництва тощо)

Для забезпечення логістично-складської діяльності в складах місткістю 23000 т одночасного зберігання (потужністю по вантажообігу 230000 т/рік) ЗЗР та їх фасування потужністю 500 т в рік (2,17% від загальної запроєктованої місткості по зберіганню) передбачається будівництво наступних об'єктів:

- складські приміщення №№1,2,3,4 складського корпусу – **10374,30 м²**; - адміністративно-побутовий корпус; - КПП - **425,06 м²**; - дільниця фасування - **1318,45 м²**; - зарядна - **171,06 м²**; - трансформаторна підстанція; - водозабірні свердловини – 2 шт.; - насосна станція протипожежного призначення; - резервуари протипожежного запасу води 2x550м³; - підземні резервуари для забруднених стоків 2x100м³; - очисні споруди побутових стічних вод – 12 м³/добу; - очисні споруди дощових стоків – 2 од.; - очисні споруди побутових стічних вод – 0,3...0,9м³/добу – 2 од.; - відкрита стоянка на 10 легкових автомобілів, велосипедів та мотоциклів; - відкрита стоянка на 10 вантажних автомобілів; - площадка розташування контейнерів для сміття – 3 шт.; - зона відпочинку; - огорожа, ворота, шлагбауми, флагштоки; - дизель-генератор.

6. Екологічні та інші обмеження планованої діяльності за альтернативами:

- по забрудненню атмосферного повітря: дотримання гранично допустимих концентрацій (ГДК) забруднюючих речовин в атмосферному повітрі;
- по утворенню відходів: мінімізація утворення, облік та утилізація, згідно чинного законодавства України;
- по ґрунту, поверхневим та підземним водам: дотримання гранично допустимих концентрацій (ГДК) забруднюючих речовин, відсутність інтенсивного прямого впливу, виключення забруднення поверхневих та підземних вод;
- по акустичному впливу: в межах допустимих рівнів шумового навантаження;
- дотримання меж землевідведення;
- дотримання санітарно-захисних зон;
- дотримання правил пожежної безпеки.

Екологічні та інші обмеження щодо технічної альтернативи 1, 2 - такі ж самі як до прийнятого варіанту провадження планованої діяльності

Щодо територіальних альтернатив 1, 2 – такі ж самі як до прийнятого варіанту провадження планованої діяльності.

7. Необхідна еколого-інженерна підготовка і захист території за альтернативами:

Топографо-геодезичні, інженерно-геологічні, гідрологічні, екологічні, археологічні та інші вишукування виконуватимуться у необхідному обсязі, згідно чинного законодавства, з метою забезпечення раціонального використання природних ресурсів, а також забезпечення виконання охоронних, відновлювальних, захисних та компенсаційних заходів.

Щодо технічної альтернативи 1, 2 - необхідна еколого-інженерна підготовка і захист території аналогічна як і для прийнятого варіанту провадження планованої діяльності.

Щодо територіальних альтернатив 1, 2- необхідна еколого-інженерна підготовка і захист території аналогічна як і для прийнятого варіанту провадження планованої діяльності.

8. Сфера, джерела та види можливого впливу на довкілля:

Сфери впливу: пряма – екологічна, опосередковані – аграрна, економічна, медична, незвичайних (техногенних) ситуацій, соціальна.

Види впливу: прямий, опосередкований, відворотний, невідворотний, побічний, кумулятивний, короткостроковий, середньостроковий, довгостроковий, постійний, тимчасовий, позитивний і негативний.

Джерела впливу: виконання підготовчих і будівельних робіт, провадження планованої діяльності, викиди та скиди забруднюючих речовин, шумове, вібраційне, світлове, теплове та радіаційне забруднення, випромінення, поведження з відходами, ризики для здоров'я людей та об'єктів культурної спадщини, можливість виникнення надзвичайних ситуацій, вплив інших наявних об'єктів.

Щодо технічних альтернатив 1, 2 - такі ж самі як і для прийнятого варіанту провадження планованої діяльності

Щодо територіальних альтернатив 1, 2 - такі ж самі як і для прийнятого варіанту провадження планованої діяльності

9. Належність планованої діяльності до першої чи другої категорії видів діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля та підлягають оцінці впливу на довкілля (зазначити відповідний пункт і частину статті 3 Закону України “Про оцінку впливу на довкілля”)

Об'єкт належить до другої категорії видів планованої діяльності та об'єктів, які можуть мати вплив на довкілля та підлягають оцінці впливу на довкілля згідно з абз.3, п.7, ч. 3 статті 3 Закону України “Про оцінку впливу на довкілля” № 2059-VIII від 23.05.2017 року - «зберігання хімічних продуктів (базисні і витратні склади, сховища, бази).

10. Наявність підстав для здійснення оцінки транскордонного впливу на довкілля (в тому числі наявність значного негативного транскордонного впливу на довкілля та перелік держав, довкілля яких може зазнати значного негативного транскордонного впливу (зачеплених держав)).

Підстави для здійснення оцінки транскордонного впливу на довкілля відсутні.

11. Планований обсяг досліджень та рівень деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля

Відповідно до ст. 6 Закону України “Про оцінку впливу на довкілля” та Додатку 4 до «Порядку передачі документації для надання висновку з оцінки впливу на довкілля та фінансування оцінки впливу на довкілля» затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 13 грудня 2017 р. №1026.

Зокрема, планується провести дослідження впливу на повітряне, водне, геологічне середовище та ґрунт, а також соціальне і техногенне середовище, рослинний та тваринний світ у межах ділянки, клімат, передбачається виконання розрахунків розсіювання шкідливих речовин в атмосферному повітрі, аналіз концентрації шкідливих речовин на межі санітарно-захисної зони і на межі житлової забудови, розрахунків ризиків та рівнів шуму.

12. Процедура оцінки впливу на довкілля та можливості для участі в ній громадськості

Планована суб’єктом господарювання діяльність може мати значний вплив на довкілля і, отже, підлягає оцінці впливу на довкілля відповідно до Закону України “Про оцінку впливу на довкілля”. Оцінка впливу на довкілля — це процедура, що передбачає:

- підготовку суб’єктом господарювання звіту з оцінки впливу на довкілля;
- проведення громадського обговорення планованої діяльності;
- аналіз уповноваженим органом звіту з оцінки впливу на довкілля, будь-якої додаткової інформації, яку надає суб’єкт господарювання, а також інформації, отриманої від громадськості під час громадського обговорення, під час здійснення процедури оцінки транскордонного впливу, іншої інформації;
- надання уповноваженим органом мотивованого висновку з оцінки впливу на довкілля, що враховує результати аналізу, передбаченого абзацом п’ятим цього пункту;
- врахування висновку з оцінки впливу на довкілля у рішенні про провадження планованої діяльності, зазначеного у пункті 14 цього повідомлення.

У висновку з оцінки впливу на довкілля уповноважений орган, виходячи з оцінки впливу на довкілля планованої діяльності, визначає допустимість чи обґрунтовує недопустимість провадження планованої діяльності та визначає екологічні умови її провадження.

Забороняється розпочинати провадження планованої діяльності без оцінки впливу на довкілля та отримання рішення про провадження планованої діяльності.

Процедура оцінки впливу на довкілля передбачає право і можливості громадськості для участі у такій процедурі, зокрема на стадії обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля, а також на стадії розгляду уповноваженим органом поданого суб’єктом господарювання звіту з оцінки впливу на довкілля.

На стадії громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля протягом щонайменше 25 робочих днів громадськості надається можливість надавати будь-які зауваження і пропозиції до звіту з оцінки впливу на довкілля та планованої діяльності, а також взяти участь у громадських слуханнях. Детальніше про процедуру громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля буде повідомлено в оголошенні про початок громадського обговорення.

13. Громадське обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля

Протягом 20 робочих днів з дня оприлюднення цього повідомлення на офіційному веб-сайті уповноваженого органу громадськість має право надати уповноваженому органу, зазначеному у

пункті 15 цього повідомлення, зауваження і пропозиції до планованої діяльності, обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля.

Надаючи такі зауваження і пропозиції, вкажіть реєстраційний номер справи про оцінку впливу на довкілля планованої діяльності в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля (зазначений на першій сторінці цього повідомлення). Це значно спростить процес реєстрації та розгляду Ваших зауважень і пропозицій.

У разі отримання таких зауважень і пропозицій громадськості вони будуть розміщені в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля та передані суб'єкту господарювання (протягом трьох робочих днів з дня їх отримання). Особи, що надають зауваження і пропозиції, своїм підписом засвідчують свою згоду на обробку їх персональних даних.

Суб'єктом господарювання під час підготовки звіту з оцінки впливу на довкілля будуть обов'язково враховані повністю, враховані частково або обґрунтовано відхилені зауваження і пропозиції громадськості, надані у процесі громадського обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля. Детальна інформація про це включається до звіту з оцінки впливу на довкілля.

14. Рішення про провадження планованої діяльності

Відповідно до законодавства рішенням про провадження даної планованої діяльності буде Дозвіл на виконання будівельних робіт.

(вид рішення відповідно до частини першої статті 11 Закону України "Про оцінку впливу на довкілля")

що видається Державною архітектурно-будівельною інспекцією України, відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Порядку виконання підготовчих та будівельних робіт, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 13.04.2011 №466.

(орган, до повноважень якого належить прийняття такого рішення)

15. Усі зауваження і пропозиції громадськості до планованої діяльності, обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля, необхідно надсилати до

Департаменту екології та природних ресурсів Київської обласної державної адміністрації
01004, м. Київ, вул. Басейна 1/2А, e-mail: eko.koda@ukr.net.

тел. (044) 279-01-58, Кирєєва Вікторія Станіславівна

(найменування уповноваженого органу, поштова адреса, електронна адреса, номер телефону та контактна особа)