



**ДЕПАРТАМЕНТ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ**

вул. Басейна, 1/2А, м. Київ, 01004; тел. (044) 279-01-58; fax (044) 234-96-15; ел.пошта eko.koda@ukr.net; Код ЄДРПОУ 38750794

від _____ 20__ р. № _____

На № _____ від _____ 20__ р.

(дата офіційного опублікування в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля (автоматично генерується програмними засобами ведення Єдиного реєстру з оцінки впливу на довкілля)

Товариство з обмеженою
відповідальністю «АДМІРАЛ-КЛУБ»

Код ЄДРПОУ 30942381

вул. Варшавська, 116, м. Ірпінь,

Київська обл., 08205

(заявник та його адреса)

13.11.2019

(дата видачі)

05.1-10/35

(номер висновку)

20195273727

(реєстраційний номер справи про оцінку впливу на довкілля планованої діяльності)

05.2-18/35 від 09.10.2019

(номер і дата звіту про громадське обговорення)

ВИСНОВОК

з оцінки впливу на довкілля

планованої діяльності «Діяльність спортивно-оздоровчого комплексу
ТОВ «Адмірал – Клуб за адресою вул. Варшавська, 116,
м. Ірпінь, Київська область»

За результатами оцінки впливу на довкілля, здійсненої відповідно до статей 3, 6-7, 9 і 14* Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» планованої діяльності, а саме «Діяльність спортивно-оздоровчого комплексу ТОВ «Адмірал – Клуб за адресою вул. Варшавська, 116, м. Ірпінь, Київська область» встановлено, що:

– процедура оцінки впливу на довкілля розпочата 29.05.2019 року шляхом оприлюднення повідомлення про плановану діяльність в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля (далі – Реєстр) (реєстраційний номер 20195273727/11844);

– повідомлення про плановану діяльність, яка підлягає оцінці впливу на довкілля, було опубліковано у засобах масової інформації в газетах «Ірпінський вісник» від 24.05.2019 року № 19 (2921), «Національний інформаційний бюлетень оцінки впливу на довкілля» від 24.05.2019 року № 21 (32), а також розміщено на дошках оголошень в громадських місцях;

– з дня офіційного оприлюднення повідомлення про плановану діяльність до Департаменту екології та природних ресурсів Київської обласної державної адміністрації зауваження та пропозиції від громадськості щодо планованої діяльності не надходили;

– звіт з оцінки впливу на довкілля внесено до Реєстру 02.09.2019 року (реєстраційний номер 20195273727/15055), оголошення про початок громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля внесено до Реєстру 02.09.2019 року (реєстраційний 20195273727/15056);

– оголошення про початок громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля, було опубліковано у засобах масової інформації в газетах «Бучанські новини» від 29.08.2019 року № 35 (755); «Національний інформаційний бюлетень оцінки впливу на довкілля» від 30.08.2019 року № 34 (45), а також розміщено на дошках оголошень в громадських місцях.

– звіт з оцінки впливу на довкілля було розміщено у приміщеннях Департаменту екології та природних ресурсів Київської обласної державної адміністрації за адресою: 01004, м. Київ, вул. Басейна 1/2-А; ТОВ «Адмірал-Клуб», за адресою: 08205, Київська обл., м. Ірпінь, вул. Варшавська, 116; в приміщенні Центрального будинку культури м. Ірпінь за адресою, 08200, м. Ірпінь, вул. Соборна, 183;

– громадські слухання з обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля планованої діяльності відбулися 01.10.2019 року о 11 годині в приміщенні Центрального будинку культури м. Ірпінь за адресою, 08200, м. Ірпінь, вул. Соборна, 18;

Враховання пропозицій та зауважень, що надходили протягом громадських обговорень та отриманих під час громадських слухань, відображено у звіті про громадське обговорення, що є невід'ємною частиною цього висновку.

Планована діяльність, тип, основні характеристики та місце провадження планованої діяльності

Планова діяльність спортивно-оздоровчого комплексу ТОВ «Адмірал-Клуб» полягає в діяльності готельного комплексу, надання спортивно-оздоровчих послуг, організації відпочинку та розваг.

Діяльність готельних комплексів, спортивно-оздоровча діяльність є однією з найдоступніших і наймасовіших форм рекреації спрямована на підтримку здоров'я населення. Її роль постійно зростає, зважаючи на об'єктивно зумовлене характером розвитку сучасного суспільства зменшення фізичної рухливості та активності людей.

Виконання підготовчих та будівельних робіт не передбачається, згідно договору-купівлі від 27.10.2001 року у власність ТОВ «Адмірал-Клуб» переданий піонерський табір «Вогник» з усіма його спорудами.

Земельна ділянка розташована на території колишнього піонерського табору «Вогник» та належить ТОВ «Адмірал – Клуб» на підставі державного акту на право власності від 07.07.2004 року, серія КВ №054873.

Площа земельної ділянки становить 204,709 тис.м², кадастровий номер земельної ділянки 3210900000:01:118:0001, адреса: 08205, Київська обл., м. Ірпінь, вул. Варшавська, 116. Згідно класифікатора цільового використання дані землі використовуються як землі рекреаційного призначення в межах населеного пункту.

Земельна ділянка межує:

- з півдня - з вул. 10 лінія (житлова забудова котеджного типу);
- зі сходу - з вул. 10 лінія (житлова забудова котеджного типу);
- з півночі - з вул. 11 лінія (військовий шпиталь ЗСУ, військова частину НГУ);
- з заходу - з житловою забудовою

Основним видом діяльності підприємства є діяльність готельного комплексу місткістю 97 номерів в межах населеного пункту.

До складу виробничих та господарських споруд спортивно-оздоровчого комплексу входять:

- готельно-ресторанний комплекс «Моцарт»;
- конференц-центр;
- котеджі короткострокової оренди;
- піцерія;
- плавальні басейни;
- тенісний корт
- дитячий майданчик;
- котельня;
- автостоянка.

На першому поверсі готельно-ресторанного комплексу «Моцарт» розташовані хол з лобі-баром, бар, готельна блок-секція розташована на другому і на третьому поверхах. На території готельно-ресторанного комплексу існують кухня, кафе для обслуговування відвідувачів, пральня.

Для приготування їжі на кухні встановлене наступне технологічне устаткування: хоспер, пароконвектомат «ELEKTROLUX», індукційна плита «ELEKTROLUX», індукційна плита «APACH», нагрівальна плита «ZANUSEI».

Видалення повітря з приміщень кухні здійснюється за допомогою місцевих витяжних систем вентиляції, викиди виводяться вище рівня покрівлі будівлі через димові труби.

Кухня обладнана зонтами витяжними острівного типу з фільтрами у комплекті, які призначені для уловлювання повітря, що піднімається від обладнання, його очищення від масла і жирів і виведення назовні.

Пральня готельно-ресторанного комплексу обладнана пральними машинами : «Electrolux-W5240H», «Electrolux-W5130H», «Electrolux-W5105H», «Electrolux-W575H». У підвальному приміщенні готельно-ресторанного комплексу «Моцарт» встановлені повітряно-водяні теплові насоси «OCTOPUS» IS 120 (5 од).

Приміщені конференц-центру включає, конференц-зал на 120 посадочних місць, кафе, кухню.

Для приготування їжі на кухні встановлене наступне технологічне устаткування: хоспер, пароконвектомати, індукційні плити, електроплити, холодильне обладнання. Кухня обладнана зонтами витяжними острівного типу

з фільтрами у комплекті, які призначені для уловлювання повітря, що піднімається від обладнання, його очищення.

Теплопостачання об'єктів здійснюється за допомогою індивідуальної котельні, в якій встановлено:

- водогрійні твердопаливні котли типу «ARDENZ»TM-600-6 (2 од.), номінальною потужністю 600 кВт, які працюють одночасно. В якості палива використовуються деревні пелети, витрата пелет 1400 т/рік.
- котел газовий водогрійний «VITOPLEX 300 TX3A», номінальною теплопродуктивністю 1000 кВт, витрата природного газу - 48 тис.м³/рік.
- когенераційний модуль «VITOBLOC» GG 402 та когенераційний модуль «VITOBLOC» GG 237, які працюють за принципом комбінованого виробництва електричної і теплової енергії. В якості паливо використовується природний газ, витрата природного газу - 65 тис.м³/рік;
- когенераційні модулі «VITOBLOC» GG 402 (номінальна потужність 1045 кВт) та «VITOBLOC» GG 237 (номінальна потужність 669 кВт) забезпечують безперебійне постачання електричної енергії зі стабільними параметрами по частоті і напрузі, та теплової енергії зі стабільними параметрами температури теплоносія.

Електропостачання спортивно-оздоровчого комплексу ТОВ «Адмірал-Клуб» від існуючої трансформаторної підстанції з двома силовими трансформаторами потужністю 400 кВА кожен від різних секцій шин.

Департамент екології та природних ресурсів Київської обласної державної адміністрації враховуючи дані, наведені у звіті з оцінки впливу на довкілля, а саме:

– **планована діяльність** Спортивно-оздоровчого комплексу ТОВ «Адмірал – Клуб» полягає в діяльності готельного комплексу, надання спортивно-оздоровчих послуг, організації відпочинку та розваг за адресою вул. Варшавська, 116, м. Ірпінь, Київська область.

– **вплив на клімат і мікроклімат** В звіті з оцінки впливу на довкілля наведена коротка кліматична характеристика району впровадження планованої діяльності, що характеризується досить комфортним, помірно континентальним кліматом з теплим літом і м'якою зимою, оптимальною є зволоженість.

Тривалість періоду із середньодобовою температурою менше 0°C-118 діб. Середня максимальна температура повітря найбільш жаркого місяця (липня) становить 24,5°C. Середня температура повітря найбільш холодного місяця (січня) становить -5,6°C. Середньорічна швидкість вітру 2,4 м/с. Нормативна глибина сезонного промерзання ґрунтів - 0,9 м. Переважаючий напрямок вітру влітку - західний, взимку - північно-західний. Середньорічна кількість опадів становить 620 мм.

Значного виділення інертних газів, теплоти, вологи при провадженні планованої діяльності не відбуватиметься, тому змін мікроклімату не передбачається, вплив на клімат і мікроклімат визначається як допустимий.

– **вплив на повітряне середовище** Під час здійснення планованої діяльності на підприємстві будуть функціонувати 23 джерела викидів забруднюючих речовин: в тому числі 16 організованих, 5 неорганізованих та 2 пересувних.

При планованій діяльності ТОВ «АДМІРАЛ-КЛУБ» в атмосферне повітря потрапляють наступні забруднюючі речовини: речовини у вигляді суспендованих твердих частинок, недиференційованих за складом - 0,0908 т/рік, оксиди азоту (оксид та діоксид азоту) у перерахунку на діоксид азоту - 1,326т/рік, оксид сірки - 0,033 т/рік, оксид вуглецю - 1,329 т/рік, вуглецю діоксид метан - 0,1132 т/рік, неметанові легкі органічні сполуки (НМЛОС) - 0,9762 т/рік, викиди парникових газів складають 2360,819 т.

На території спортивно-оздоровчого комплексу розташовані дві гостьові автостоянки на 87 та 33 м/м. При в'їзді-виїзді автотранспорту в атмосферне повітря викидаються наступні забруднюючі речовини: діоксид сірки (діоксид та триоксид) у перерахунку на діоксид сірки, неметанові леткі органічні сполуки (НМЛОС), вуглецю оксид, діоксид вуглецю, бенз(а)пірен, аміак, оксиди азоту (оксид та діоксид азоту) у перерахунку на діоксид азоту, речовини у вигляді суспендованих твердих частинок недиференційованих за складом

У відповідності до ДСП 173-96 «Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів» для даного підприємства санітарно-захисна зона не регламентується.

Згідно матеріалів звіту з оцінки впливу на довкілля розрахункові показники забруднення атмосферного повітря, обумовлені діяльністю підприємства сумарно з фоном на межі існуючої житлової забудови не перевищують нормативних показників (ГДК) згідно «Гранично допустимі концентрації хімічних і біологічних чинників в атмосферному повітрі населених місць»

Таким чином, вплив планованої діяльності на повітряне середовище, з урахуванням реалізації передбачених природоохоронних заходів та додержанні визначених обмежень характеризуються як екологічно допустимий.

– вплив на геологічне середовище та ґрунти В інженерно-геологічному відношенні територія, як частина акумулятивної рівнини Полісся, розташована в межах зони регіонального підвищення рівня залягання ґрунтових вод.

Під час здійснення планованої діяльності забруднення ґрунту та надр не відбуватимуться. Експлуатація існуючої свердловини у відповідності з технологічними режимами роботи забезпечує збереження скелету пласта та не впливатиме на стан ґрунтів, зони санітарної охорони витримуються.

– Додаткове вилучення земельних ділянок для планової діяльності не передбачається. Вплив на ґрунти при дотриманні вимог природоохоронного законодавства не відбуватиметься.

– вплив на водне середовище Джерелами водопостачання спортивно-оздоровчого комплексу є:

– водопровідна мережа від артезіанської свердловини, що знаходиться на території підприємства (тиск в місці підключення складає 2,0-3,5 атм, водозабір здійснюється насосом марки 4SR-12/22PEDROLLO з параметрами $Q=5 \text{ м}^3/\text{год}$, $H=82 \text{ м}$, $N=5.5 \text{ кВт}$);

– КП «Ірпіньводоканал», згідно договору;

Загальні показники спеціального водокористування складають 185,093 $\text{м}^3/\text{добу}$, 35,528 тис. $\text{м}^3/\text{рік}$, госфікальне водовідведення в кількості 58,613 $\text{м}^3/\text{добу}$ (18,944 тис. $\text{м}^3/\text{рік}$) здійснюється в міську систему каналізації згідно договору з КП «Ірпіньводоканал».

Згідно матеріалів звіту з оцінки впливу на довкілля, порушення гідрологічних і гідрогеологічних параметрів водних об'єктів і територій у зонах впливів діяльності, впливи на поверхневі і підземні води пріоритетних та специфічних забруднюючих речовин, що надходять у водне середовище при скидах стічних вод відсутні, оскільки технологічного скиду немає, у зв'язку з відсутністю умов для його утворення, а також відсутністю факторів забруднення поверхневих зливових вод від об'єкту.

– **вплив на рослинний і тваринний світ, заповідні об'єкти** Використання у процесі провадження планованої діяльності біорізноманіття не передбачається.

Територія об'єкта, знаходиться в межах існуючої забудови, тваринний світ представлений звичайними для міста видами птахів.

Згідно матеріалів звіту з оцінки впливу на довкілля, у зв'язку з достатньою освоєнням району розташування об'єкта, передбачувана діяльність не матиме негативного впливу на склад тваринного світу, його популяції та міграції.

– **вплив на соціальне середовище** Діяльність готельних комплексів, спортивно-оздоровча діяльність є однією з найдоступніших і наймасовіших форм рекреації спрямована на підтримку здоров'я населення. Її роль постійно зростає, зважаючи на об'єктивно зумовлене характером розвитку сучасного суспільства зменшення фізичної рухливості та активності людей.

Соціально-економічні умови провадження діяльності будуть мати позитивний характер, провадження діяльності збільшить кількість робочих місць для місцевого населення та збільшить надходження податків до місцевих бюджетів.

В проекті передбачені інженерні засоби, направлені на запобігання вибухам, пожежам, утворенням статичної електрики в технологічному обладнанні. Згідно з розрахунком соціальний ризик планованої діяльності оцінюється як «прийнятний».

– **вплив на навколишнє техногенне середовище** Згідно даних звіту з оцінки впливу на довкілля об'єкти архітектурної, археологічної, культурної спадщини на ділянці відсутні. Можливість виникнення надзвичайних ситуацій мінімальна та можлива виключно при порушенні правил протипожежної безпеки. Згідно матеріалів звіту з оцінки впливу на довкілля вплив та ризики для здоров'я людей, об'єктів культурної спадщини та довкілля, у тому числі через можливість виникнення надзвичайних ситуацій, можна охарактеризувати як відсутні.

– **вплив шуму, вібрації, світлове та теплове забруднення** Згідно матеріалів звіту з оцінки впливу на довкілля, планована діяльність у відповідності з технологічними режимами не створює шумового та вібраційного забруднення довкілля.

Рівні вібрації встановленого обладнання не перевищують допустимих нормативних значень згідно з вимогами в ДСН 3.36.037-99 «Державні санітарні норми виробничої загальної та локальної вібрації». Планована діяльність, у відповідності з технологічними режимами не створюють світлового і теплового

забруднення довкілля. Джерела виникнення світлового, теплового та радіаційного забруднення на об'єкті відсутні.

– **поводження з відходами** В процесі діяльності підприємства утворюються наступні відходи, що наведені в таблиці 1.5.1.1. Звіту з оцінки впливу на довкілля, загальна кількість утворених відходів складає 168,35 тонн/рік.

Передбачено, що всі місця тимчасового зберігання відходів облаштовані та утримуються відповідно до вимог діючих санітарно-гігієнічних норм і правил. Накопичення відходів здійснюється до обсягів, що дозволяють організувати їх передачу з точки зору економічної доцільності, за умови дотримання діючих норм щодо поводження з промисловими відходами.

Відходи, що утворюються при здійсненні господарської діяльності підприємства, передаються спеціалізованим організаціям відповідно до укладених договорів. ТОВ «Адмірал-Клуб» укладено Договір №27/03/1-Р від 27.03.2019 року з МПП «РАДА» про надання послуг із вивезення роздільно зібраних побутових відходів, Договір №1 від 01.01 2016 року з КП «Управління житлово-комунального господарства «Ірпінь» на надання послуг з вивезення твердих та побутових відходів та рідких стоків, Договір №10 від 01.06.2017 року на надання послуг з вивезення рідких стоків, Договір №33 на виконання послуг щодо поводження з відходами виробництва, Договір №66 від 25.07.2018 року на надання послуг з промивки каналізаційних мереж (ємкості) та вивезення рідких стоків з подальшим транспортування своїм транспортом до міських каналізаційних мереж.

а також з урахуванням всієї інформації, зауважень і пропозицій, що надійшли протягом строку громадського обговорення (звіт про громадське обговорення разом з таблицею повного, часткового врахування або обґрунтованого відхилення зауважень і пропозицій є невід'ємною частиною цього висновку), вважає допустимим/недопустимим провадження планованої діяльності з огляду на нижченаведене, а саме на те, що:

на підставі наведених у звіті з оцінки впливу на довкілля ймовірних впливів на компоненти довкілля (водні та земельні ресурси, атмосферне повітря, ґрунти, кліматичні фактори, матеріальні об'єкти, тощо) сукупний вплив планованої діяльності при штатному режимі реалізації є екологічно допустимим.

Відповідальність за достовірність інформації, наведеної у звіті з оцінки впливу на довкілля, несе суб'єкт господарювання згідно з законодавством.

При виконанні екологічних умов, встановлених для планованої діяльності, зазначені впливи на навколишнє середовище можуть характеризуватись, як екологічно допустимі.

Екологічні умови провадження планованої діяльності:

1. Для планованої діяльності встановлюються такі умови використання території та природних ресурсів під час виконання підготовчих і будівельних робіт та провадження планованої діяльності, а саме:

– здійснювати провадження планованої діяльності за умови наявності усіх документів дозвільного характеру, які згідно законодавства регулюють зазначену діяльність;

- забезпечити використання земельної ділянки відповідно до цільового призначення;
- виконувати заходи, передбачені законодавством, щодо запобігання забрудненню навколишнього природного середовища відходами;
- провести інвентаризацію джерел викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря та отримати в встановленому законом порядку дозвіл на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря;
- забезпечити регулювання викидів шкідливих речовин в атмосферу згідно Закону України «Про охорону атмосферного повітря»;
- здійснювати організаційно-господарські, технічні та інші заходи щодо забезпечення виконання вимог, передбачених стандартами та нормативами екологічної безпеки у галузі охорони атмосферного повітря, дозволами на викиди забруднюючих речовин тощо;
- вживати заходів щодо зменшення обсягів викидів забруднюючих речовин та зменшення впливу фізичних факторів;
- не допускати перевищення гранично допустимих концентрацій забруднюючих речовин в атмосферному повітрі;
- забезпечити збір, очищення та відведення дощових і талих вод з метою виключення виникнення забруднення водного середовища, ґрунту;
- не допускати забруднення нафтопродуктами ґрунтів на території об'єкту та прилеглий території;
- не допускати розвитку небезпечних геологічних процесів і явищ;
- забезпечити максимальне збереження флори і фауни на території провадження планованої діяльності;
- забезпечити охорону та відновлення зелених насаджень;
- вести первинний поточний облік кількості, типу і складу відходів, що утворюються і подавати щодо них статистичну звітність у встановленому порядку;
- щороку подавати декларацію про відходи за формою та у порядку, встановленими чинним законодавством;
- виконувати інші обов'язки, передбачені законодавством, щодо запобігання забрудненню навколишнього природного середовища відходами;
- проводити на земельній ділянці плановану діяльність способами, які не завдають шкідливого впливу на стан земель;
- вживати заходів щодо запобігання негативному і екологонебезпечному впливу на земельні ділянки та ліквідації наслідків цього впливу;
- не допускати скиду стічних та дощових вод на рельєф, та потрапляння стічних вод в підземні водоносні горизонти;
- водозабір на свердловина повинна бути обладнана датчиком сухого ходу насосу, що попереджує зниження динамічного рівня нижче допустимих значень;
- утримувати в належному технічному і санітарному стані водопровідні мережі та обладнання;
- забезпечувати герметичність системи збору, підготовки й транспортування води з метою виключення її нераціонального використання;
- проводити систематичний огляд обладнання та здійснювати своєчасний ремонт чи його заміну;
- проведення систематичного контролю за герметичністю клапанів, арматури та з'єднань трубопроводів;

- здійснювати засобами вимірювальної техніки, у тому числі автоматизованими, облік забору, використання води та ведення журналу обліку води;
- забезпечити наявність обладнання для систематичного контролю відповідності об'єму фактичної подачі води проектній потужності водозабору та дозволу на спеціальне водокористування;
- не допускати перевищення встановленого дебіту свердловин;
- здійснення систематичного відбору проб води для проведення хімічних, радіологічних та бактеріологічних досліджень;
- отримувати воду з водозабірних споруд первинних водокористувачів на підставі договору про водопостачання (поставку води);
- розробити та погодити в установленому порядку проект зон санітарної охорони водозабору;
- дотримуватися режимів зон санітарної охорони, забезпечувати їх санітарний стан відповідно до вимог чинного законодавства;
- при експлуатації водозабірних споруд та надр забезпечити виконання умов дозволу на спеціальне водокористування;
- дотримання вимог щодо режиму, кількісного та якісного складу стічних вод, що скидаються у систему централізованого водовідведення;
- суворо дотримуватися регламенту технологічних процесів та організувати чіткий надійний контроль за технічним станом устаткування;
- вжити заходів з озеленення власної та прилеглої території;
- дотримуватись інших природоохоронних заходів, передбачених відповідними технологічними регламентами та Звітом з оцінки впливу на довкілля;
- забезпечити здійснення післяпроектного моніторингу з метою виявлення будь-яких розбіжностей і відхилень у прогнозованих рівнях впливу та ефективності заходів із запобігання забрудненню довкілля та його зменшення відповідно до порядку, строків і вимог його здійснення визначених у висновку з оцінки впливу на довкілля;
- за результатами післяпроектного моніторингу, за потреби, узгодити з уповноваженим територіальним органом вжиття додаткових заходів і дій із запобігання, уникнення, зменшення (пом'якшення), усунення, обмеження впливу господарської діяльності на довкілля;
- забезпечити здійснення додаткової оцінки впливу на довкілля у разі розширення та змін, включаючи перегляд або оновлення умов провадження планованої діяльності, реконструкцію, технічне переоснащення, капітальний ремонт, перепрофілювання діяльності та об'єкта відповідно до законодавства про оцінку впливу на довкілля.

2. Для планованої діяльності встановлюються такі умови щодо запобігання виникненню надзвичайних ситуацій та усунення їх наслідків, а саме:

- передбачити ряд організаційно-технічних заходів, спрямованих на ліквідацію надзвичайної ситуації та недопущення забруднення навколишнього природного середовища (з урахуванням визначення місця провадження планової діяльності наявність плану ліквідації аварійної ситуації, розробленого та узгодженого у встановленому законодавством порядку, наявність оперативного плану по боротьбі з пожежею тощо);

- розробити спеціальні заходи щодо охорони атмосферного повітря, ґрунтів, водних ресурсів, інших природних об'єктів на випадок виникнення надзвичайних ситуацій техногенного чи природного характеру;
- дотримуватися вимог законодавства з охорони праці та правил пожежної безпеки.

3. Для планованої діяльності встановлюються такі умови щодо зменшення транскордонного впливу планованої діяльності,* а саме: підстави для здійснення оцінки транскордонного впливу на довкілля планованої діяльності відсутні.

4. На суб'єкта господарювання покладається обов'язок із здійснення таких компенсаційних заходів :**

- своєчасно та в повному обсязі сплачувати рентну плату та екологічний податок;
- відшкодування збитків, заподіяних навколишньому природному середовищу, у разі виникнення аварійних ситуацій;
- здійснювати заходи з озеленення в межах об'єкту планованої діяльності та прилеглої території.

5. На суб'єкта господарювання покладається обов'язок із запобігання, уникнення, зменшення (пом'якшення), усунення, обмеження впливу планованої діяльності на довкілля **, а саме:

- вживати заходів спрямованих на запобігання й зменшення викидів у навколишнє природне середовище забруднюючих речовин та додержання встановлених рівнів фізичних впливів;
- вживати необхідних заходів щодо запобігання та недопущення перевищення встановлених рівнів акустичного, електромагнітного, іонізуючого та іншого шкідливого фізичного впливу на навколишнє природне середовище і здоров'я людини;
- здійснення організаційних, економічних, екологічних та інших заходів, спрямованих на раціональне використання та охорону земель;
- забезпечення екологічної безпеки, раціональне використання природних ресурсів, дотримання вимог природоохоронного законодавства.

6. На суб'єкта господарювання покладається обов'язок із здійснення післяпроектного моніторингу **, а саме:

- здійснювати моніторинг атмосферного повітря від джерел викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря відповідно до умов дозволу на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря;
- здійснювати постійний моніторинг санітарного стану прилеглої до водозабору території з метою своєчасного виявлення джерел потенційного забруднення;
- здійснювати щоквартально спостереження за рівнями і дебітами експлуатаційних свердловин та лабораторний контроль за якістю підземних вод;
- щоденний огляд 1-го поясу зони санітарної охорони, один раз на місяць – 2-го поясу зони санітарної охорони і один раз на рік – 3-го поясу зони санітарної охорони;

– здійснювати відповідно до санітарних норм і правил моніторингові спостереження за якістю води шляхом проведення санітарно-мікробіологічного, хімічного аналізу – щоквартально, радіологічного контролю і визначення отрутохімікатів – щорічно;

– вести первинний поточний облік кількості, типу і складу відходів, що утворюються, зберігаються, видалюються та один раз на рік надавати інформацію про відходи та пов'язану з ними діяльність;

– невідкладно інформувати уповноважений територіальний орган у разі виявлення будь-яких розбіжностей і відхилень у прогнозованих рівнях впливу та ефективності заходів із запобігання забрудненню довкілля та його зменшення.

Результати післяпроектного моніторингу (звіти, тощо) подавати до Департаменту екології та природних ресурсів Київської обласної державної адміністрації до 20 лютого року, що настає за звітним та невідкладно за письмовим запитом.

Примітка: якщо під час провадження господарської діяльності, щодо якої здійснювалась оцінка впливу на довкілля, виявлено значний негативний вплив цієї діяльності на життя і здоров'я населення чи довкілля та якщо такий вплив не був оцінений під час здійснення оцінки впливу на довкілля та/або істотно змінює результати оцінки впливу цієї діяльності на довкілля, рішення про провадження такої діяльності за рішенням суду підлягає скасуванню, а діяльність припиненню.

7. На суб'єкта господарювання покладається обов'язок із здійснення додаткової оцінки впливу на довкілля на іншій стадії проектування^{}, а саме:** у разі розширення та зміни, включаючи перегляд або оновлення умов провадження планованої діяльності, встановлених (затверджених) рішенням про провадження планованої діяльності або подовження строків її провадження, реконструкцію, технічне переоснащення, капітальний ремонт, перепрофілювання діяльності та об'єкта.

Висновок з оцінки впливу на довкілля є обов'язковим для виконання. Екологічні умови, передбачені у цьому висновку, є обов'язковими.

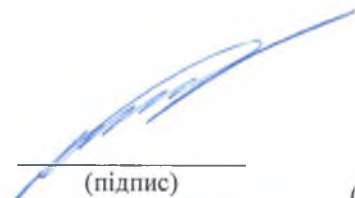
Висновок з оцінки впливу на довкілля втрачає силу через п'ять років у разі, якщо не було прийнято рішення про провадження планованої діяльності.

Начальник відділу оцінки впливу на довкілля управління оцінки впливу на довкілля та природно-заповідної справи департаменту екології та природних ресурсів Київської обласної державної адміністрації

(керівник структурного підрозділу з оцінку впливу на довкілля уповноваженого органу)

Директор департаменту екології та природних ресурсів Київської обласної державної адміністрації

(керівник уповноваженого територіального /заступник керівника уповноваженого центрального органу)


(підпис)

С.С. Мовчан
(ініціали, прізвище)


(підпис)

В.С. Кирєєва
(ініціали, прізвище)

* Якщо здійснювалася процедура оцінки транскордонного впливу.

** Якщо з оцінки впливу на довкілля випливає така необхідність